

# Plan directeur des parcs et des espaces verts

2026-2036

VERSION SYNTHÈSE | Octobre 2025

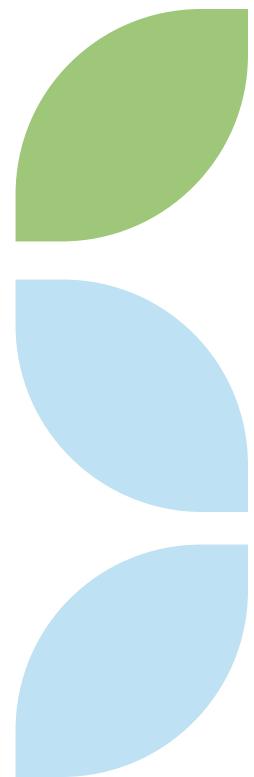


BC2



# Table des matières

<b>MOT DE LA MAIRESSE</b>	<b>3</b>	<b>03 — PLANIFICATION STRATÉGIQUE</b>	<b>25</b>
<b>01 — MISE EN CONTEXTE</b>	<b>4</b>	LA VISION	26
INTRODUCTION	5	LES AXES D'INTERVENTION	27
APPROCHE ET MÉTHODOLOGIE	6		
DÉMARCHE PARTICIPATIVE	7	<b>04 — PLAN D'INTERVENTION</b>	<b>28</b>
		UN PLAN EN ÉVOLUTION	29
<b>02 — PORTRAIT ET OFFRE</b>	<b>8</b>	GRANDS PRINCIPES DU PLAN D'INTERVENTION	30
PORTRAIT DU TERRITOIRE	9	SYNTHÈSE DES INTERVENTIONS	36
APERÇU DE L'INVENTAIRE DES PARCS ET ESPACES VERTS	12		
APERÇU DE L'INVENTAIRE DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET RÉCRÉATIFS	16	<b>CONCLUSION</b>	<b>38</b>
APERÇU DE L'INVENTAIRE DES SENTIERS	18	<b>ANNEXE</b>	<b>40</b>
GRANDS CONSTATS	20	PLAN D'INTERVENTION COMPLET	40



# Mot de la mairesse

Je suis fière de vous présenter le tout premier **Plan directeur des parcs et espaces verts** de la ville d'Hudson. Il s'agit d'une étape importante pour créer des espaces publics qui reflètent qui nous sommes et ce que nous valorisons en tant que collectivité.

Hudson est reconnue pour sa beauté naturelle, l'engagement actif de ses citoyens et son patrimoine unique. Alors que notre population croît et se diversifie, il est plus essentiel que jamais d'investir dans des infrastructures qui protègent nos espaces verts, soutiennent un mode de vie actif et offrent à tous les résidents des lieux pour se rassembler, bouger et se retrouver.

Ce plan a été façonné par vos voix. Grâce aux consultations, aux échanges et à votre participation active, nous avons pu établir des priorités claires pour améliorer les parcs existants, en créer de nouveaux, protéger la nature et développer un réseau d'espaces récréatifs plus inclusif et accessible.

Ce plan est à la fois une vision et un outil. Il guidera les décisions du Conseil au cours des prochaines années et nous aidera à répondre aux besoins évolutifs de la population tout en préservant ce qui rend Hudson si particulière.

Merci à toutes les personnes qui ont contribué, par leur temps, leurs idées et leur énergie, à ce processus important. Ensemble, nous posons les bases d'une Hudson plus verte, plus saine et plus connectée, pour aujourd'hui et pour les générations à venir.

Sincèrement,

**Chloe Hutchison**

Mairesse de la ville d'Hudson



*Une étape importante pour créer des espaces publics qui reflètent qui nous sommes et ce que nous valorisons en tant que collectivité.*

SECTION 01

# Mise en contexte



# Introduction

La Ville d'Hudson souhaite se doter d'un premier Plan directeur des parcs et des espaces verts qui permet de dresser un portrait global de son réseau et orienter les actions futures en matière de développement de l'offre. Ce plan vise à organiser le réseau de parcs pour les dix prochaines années en tenant compte des tendances et meilleures pratiques en aménagement sportif et récréatif, afin de répondre aux besoins actuels et futurs de la population.

Dans ce contexte, la Ville a mandaté la firme BC2 pour l'accompagner dans cette démarche. En adoptant une approche multidisciplinaire, concertée et inclusive des parties prenantes, les professionnels de BC2 et les représentants d'Hudson visent à développer une stratégie cohérente pour orienter le déploiement et le maintien du réseau de parcs, espaces verts et sentiers à long terme.

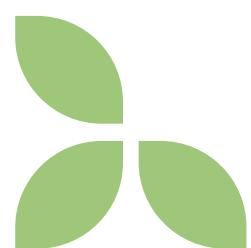
**Véritable outil de planification,  
ce *Plan directeur* servira d'aide  
à la prise de décisions afin  
d'orienter les services municipaux  
et les élus, leur permettant de  
mieux intervenir et investir dans  
le réseau pour les années à venir.**



# Un Plan directeur des parcs et des espaces verts, c'est quoi ?

## Un portrait du réseau de parcs et espaces verts

Un Plan directeur des parcs, des espaces verts et des sentiers vise à brosser un portrait complet du réseau de parcs, espaces verts et sentiers d'une ville. Pour cela, il se base sur trois sources principales de données :



### Usagers et usagères

- On interroge les usagers et usagères des parcs pour connaître leurs habitudes de fréquentation, leurs besoins et leurs envies.
- On interroge les organismes sportifs, récréatifs et communautaires.

### Inventaire

- On visite tous les parcs et espaces verts de la ville.
- On compte tous les modules de jeux et les plateaux sportifs extérieurs.
- On regarde leur état.

### Données statistiques

- On regarde la répartition de la population et les perspectives de croissance.
- On regarde la répartition des groupes d'âge de la population dans la ville.
- On regarde des indicateurs sociodémographiques qui nous permettent de comprendre les dynamiques de population.
- On cartographie les pistes cyclables, les sentiers, etc.

## Identification des constats et enjeux

**Le portrait permet de poser certains constats au regard de l'offre actuelle et d'identifier des enjeux à travailler pour la suite**



## Vision et orientations

- On détermine une vision commune.
- On identifie des orientations stratégiques qui visent à atteindre la vision.

### Tendances

- On regarde ce qui marche bien dans les autres villes et les innovations.
- On choisit les tendances qui s'appliquent le mieux au contexte de la ville.

## Un guide pour le développement des parcs et espaces verts

Un Plan directeur des parcs et des espaces verts permet de guider le développement des parcs, espaces verts et sentiers grâce à l'élaboration d'une vision commune pour les 10 prochaines années.



## Plan d'intervention

- À partir de la vision, des grandes orientations et des tendances, on propose des actions à réaliser pour chaque parc.
- On classe ces actions en fonction de leurs degrés de priorité de réalisation.

# Démarche participative

Les activités de consultation, en complément des analyses théoriques, jouent un rôle clé dans l'élaboration d'un portrait-diagnostic complet. Elles permettent d'intégrer les perspectives et expériences vécues, offrant ainsi une vision plus précise des besoins et attentes du territoire. Les activités suivantes ont été menées dans l'objectif de dégager une vision collective du développement :



1



2



3

## Séances de consultation

- › Atelier participatif portant sur le diagnostic et la vision pour les parcs - 23 octobre 2024
- › Atelier participatif sur les scénarios de développement des parcs - 16 juillet 2025

## Questionnaires en ligne

- › Identification des besoins et des perceptions des citoyen.ne.s relativement aux parcs, espaces verts - 642 répondants - diffusé du 11 septembre au 1<sup>er</sup> octobre 2024
- › Identification des besoins des organismes - diffusé du 11 septembre au 1<sup>er</sup> octobre 2024
- › Sondage sur les scénarios de développement des parcs - diffusé du 17 juillet au 1<sup>er</sup> août 2025

## Ateliers auprès des parties prenantes

- › Organismes scolaires, communautaires, culturels et sportifs - 2 octobre 2024
- › Services municipaux - 8 octobre 2024

## SECTION 02

# Portrait et offre



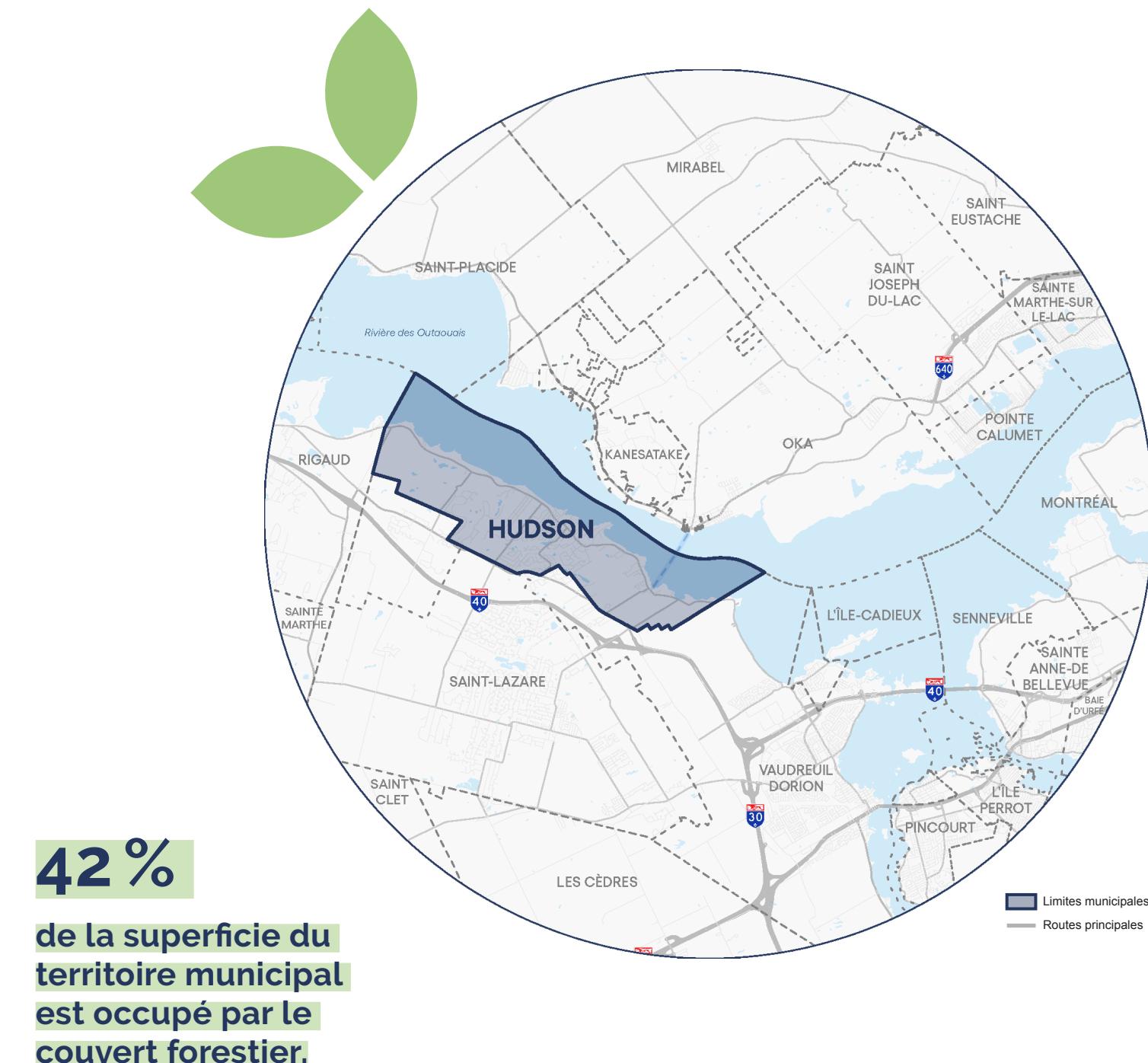
# Portrait du territoire

## Caractéristiques du territoire

Située dans la MRC de Vaudreuil-Soulanges, la Ville d'Hudson est bordée par la Rivière des Outaouais au nord, et par les villes de Vaudreuil-Dorion, Saint-Lazare et Rigaud. Elle possède un territoire caractérisé par des milieux naturels, boisés, cours d'eau d'importance et des secteurs d'intérêt patrimonial, parmi d'autres atouts qui bonifient la qualité de vie de ses habitants.

La Ville d'Hudson s'étend sur une superficie totale de 36,4 km<sup>2</sup>, dont 21,6 km<sup>2</sup> de superficie terrestre. Bien qu'elle présente des caractéristiques urbaines, son développement a été principalement de type rural. En effet, 37 % de son territoire est occupé par la zone agricole, tandis que les zones résidentielles ne représentent que 35 % de la superficie. La Rivière des Outaouais borde la ville d'Hudson et offre des paysages riverains très appréciés par les habitants.

La proximité des grands axes routiers, notamment l'autoroute 40, assure une excellente connectivité avec les pôles économiques de Montréal et d'Ottawa. Cet emplacement stratégique offre un cadre de vie avantageux, combinant la tranquillité de la vie rurale et la proximité des commodités urbaines.



## Description des unités de planification

Le territoire d'Hudson a été divisé en six unités correspondant aux districts électoraux. Ce découpage facilite la répartition territoriale des constats, permet une lecture cohérente avec la structure municipale existante et soutient une analyse équitable des besoins à travers l'ensemble de la Ville.

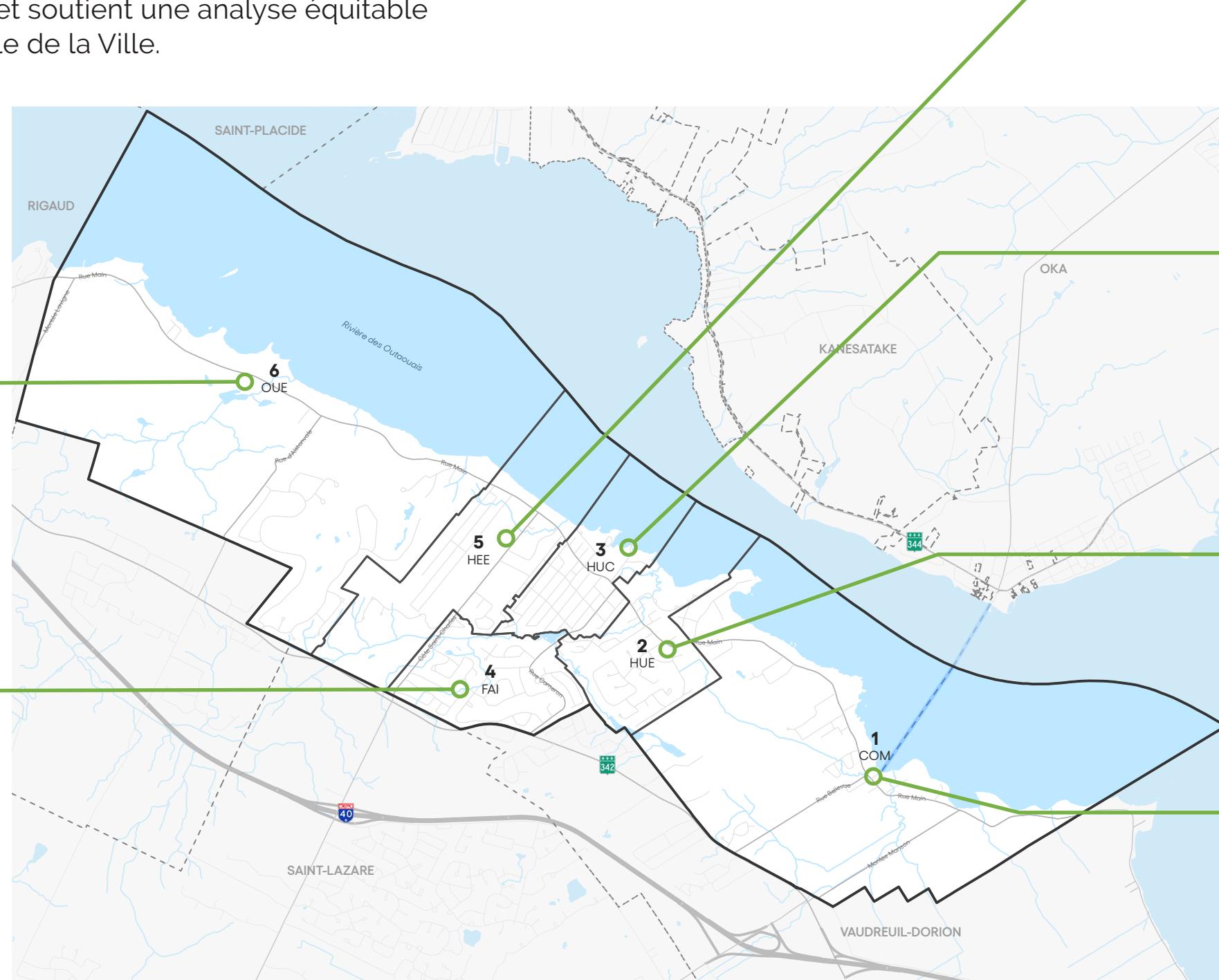
### Découpage du territoire par unité de planification

#### Le secteur 6 – OUE: Ouest

Cette unité, majoritairement rurale et agricole, s'étend de la limite ouest du territoire municipal jusqu'à la réserve naturelle Clarke Sydenham.

#### Le secteur 4 – FAI: Fairhaven

Cette unité se situe entre le noyau villageois et la limite sud du territoire municipal. Ce quartier résidentiel se trouve au sud du lac Pine et de l'un de ses affluents, la rivière Viviry.



#### Le secteur 5 – HEE: Heights Est

Cette unité correspond à un secteur résidentiel à l'est de la rue Elm, reliant le noyau villageois au secteur rural à l'ouest.

#### Le secteur 3 – HUC: Hudson Centre

Cette unité correspond au noyau villageois d'Hudson, caractérisé par une trame urbaine orthogonale. Elle s'étend entre les rues McNaughten et Elm, de la rivière Viviry jusqu'à la rive de la rivière des Outaouais.

#### Le secteur 2 – HUE: Hudson Est

Cette unité, principalement situé à l'est de la rivière Viviry, constitue un secteur résidentiel reliant la zone rurale au noyau villageois.

#### Le secteur 1 – COM: Como

Cette unité représente la partie la plus à l'est du territoire municipal. Ce secteur riverain et principalement rural s'étend jusqu'aux premières zones résidentielles de type banlieue.

## Contexte de planification

Le plan a été élaboré en toute cohérence avec les autres plans et politiques de la Ville, le tout afin d'assurer que la vision développée pour le réseau des parcs, espaces verts et sentiers soit alignée avec la planification globale du territoire.

C'est pourquoi, les plans et politiques suivants ont été pris en compte dans ce Plan directeur:

- Plan d'urbanisme**
- Politique d'utilisation des parcs pour évènements**

- Plan de conservation des milieux naturels**
- Politique des ainés de la Ville d'Hudson, 2021-2024**

Ces plans prévoient notamment des orientations visant à promouvoir le vieillissement actif, protéger les milieux naturels (canopée, milieux humides, biodiversité, etc.), encadrer les activités se déroulant dans les parcs et à favoriser l'aménagement de milieux de vie complets, conviviaux et inclusifs.

**Le Plan directeur planifie les parcs et espaces verts en cohérence avec les plans et politiques de la Ville.**



# Aperçu de l'inventaire des parcs et espaces verts

## Méthodologie

L'inventaire constitue une étape clé du Plan directeur, fournissant une base de données essentielle pour la réalisation d'analyses qualitatives et quantitatives. Ces analyses alimenteront les étapes suivantes du Plan directeur et permettront d'identifier des constats et enjeux liés à l'aménagement des parcs visités.

Cet inventaire des parcs et espaces verts, réalisé en mai 2024, recense également l'ensemble des installations sportives et récréatives extérieures, évaluant leur quantité, leur répartition et leur état. Il vise à déterminer si ces équipements répondent adéquatement aux besoins ou s'ils nécessitent des réparations, des améliorations ou des remplacements.

L'inventaire réalisé par des architectes paysagistes a servi à recueillir trois types d'informations :

- **Le type et le nombre d'équipements sportifs et récréatifs, de mobilier et d'aménagements connexes**
- **L'état des équipements, du mobilier et des éléments de signalisation**
- **L'évaluation qualitative de l'expérience globale de l'usager dans les parcs**

## Définition des typologies des parcs et espaces verts de la Ville d'Hudson

### Typologies

Afin d'en permettre l'analyse, les parcs sont classifiés selon une typologie de parcs et d'espaces verts définis en fonction de la réalité territoriale et des meilleures pratiques dans le domaine.

L'identification de la typologie des parcs permet de hiérarchiser les parcs selon leurs caractéristiques physiques et leur fonction dans le réseau. Cette classification permet de mieux planifier quels aménagements sont pertinents à quels endroits et permet de procéder à des analyses de répartition de ces aménagements afin d'assurer une desserte équitable sur le territoire en fonction de divers facteurs (densité d'habitation, profil sociodémographique, etc.)



CATÉGORIE	TYPOLOGIE	DÉFINITION
<b>Parcs</b>	<b>Parc-nature</b>	Espace naturel et aménagé pour la conservation, la sensibilisation et la mise en valeur du patrimoine naturel, culturel et récréatif.
	<b>Parc municipal</b>	Une grande polyvalence et un pouvoir d'attraction, desservant souvent plusieurs unités de planification et fortement fréquenté. Ils possèdent également une variété d'équipements récréatifs et sportifs ainsi que des espaces multifonctionnels et culturels.
	<b>Parc de quartier</b>	Parc de verdure visant à offrir une variété d'équipements sportifs, récréatifs et des aires non aménagées pour le loisir, la socialisation et les jeux libres.
	<b>Parc de voisinage</b>	Parc de verdure destiné essentiellement à des fins de détente et de récréation quotidienne dans le prolongement de l'habitat familial. Aire de jeux, aire de détente.
	<b>Parc-école</b>	Attenant à une école, fait l'objet d'une entente entre la Ville et le centre de services scolaires. Une desserte de quartier ou de voisinage lui est attribuée en fonction de sa superficie et des équipements qui s'y trouvent.
<b>Espaces verts</b>	<b>Espace vert officiel</b>	Espace vert de fonction de détente et paysagère. Les équipements et les services sont très limités mais fait néanmoins l'objet d'un entretien régulier.
	<b>Espace vert non aménagé</b>	Espace vert dont l'accès est difficile ou voué à la conservation.

## Inventaire des parcs et espaces verts analysés

### Inventaire

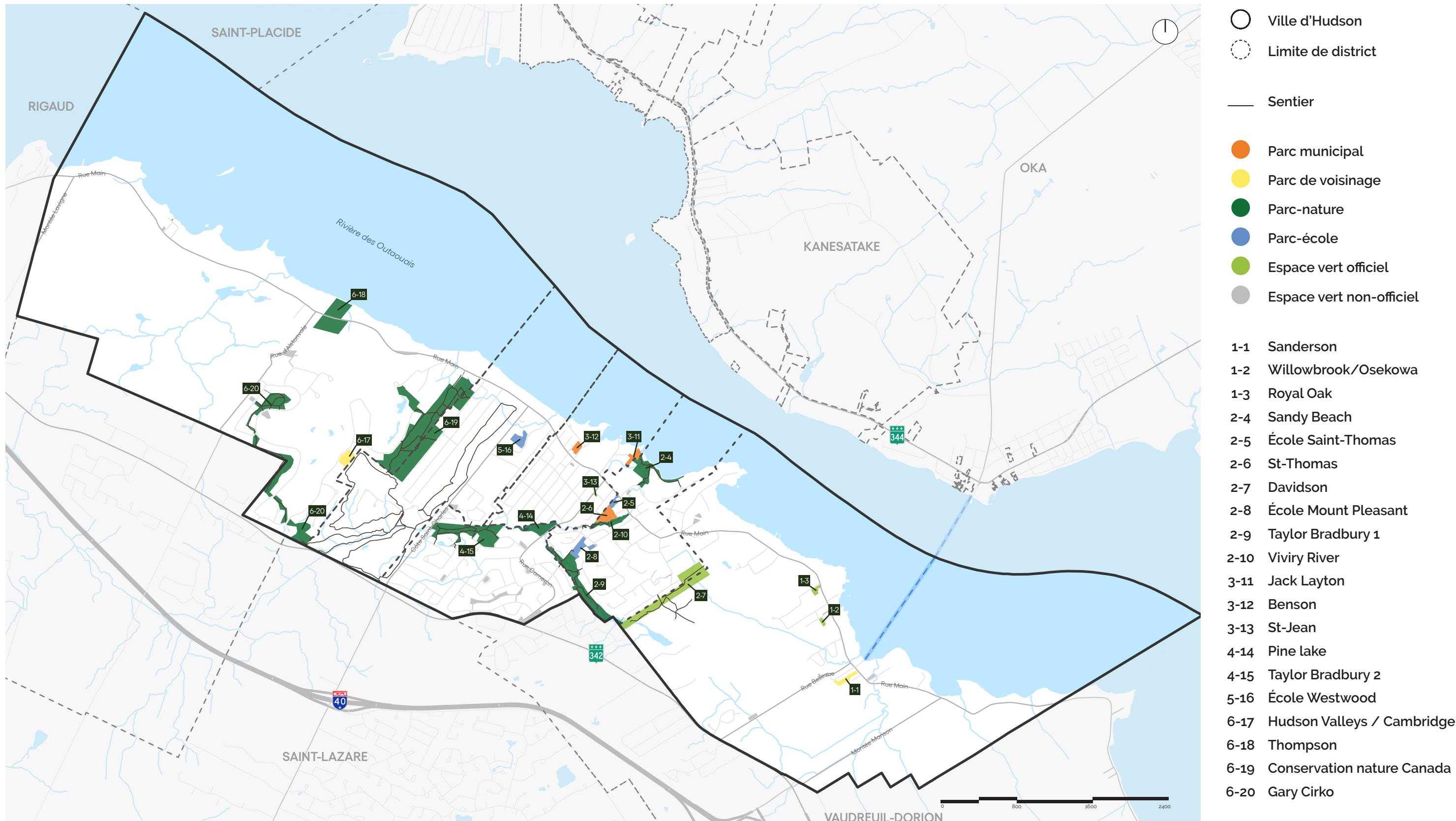
Hudson compte 17 parcs et espaces verts, dont la moitié sont des parcs-nature, ainsi que 3 parcs-écoles relevant du centre de services scolaires.

Plusieurs espaces verts non officiels s'ajoutent à cette offre, souvent issus de terrains municipaux non désignés comme parcs. Bien qu'ils ne soient pas tous recensés, leur superficie est considérée comme un atout environnemental et incluse dans le calcul total des espaces verts. Ils sont identifiés au plan de la page suivante.

CODE	NOM DU PARC	TYPOLOGIE	SUPERFICIE (HA)	CODE	NOM DU PARC	TYPOLOGIE	SUPERFICIE (HA)
1-1	Sanderson	● Parc de voisinage	1,2	2-5	École Saint-Thomas	● Parc-école	0,6
1-2	Willowbrook/Osekowa	● Espace vert officiel	0,3	2-8	École Mount Pleasant	● Parc-école	2,0
1-3	Royal Oak	● Espace vert officiel	0,5	5-16	École Westwood	● Parc-école	1,7
2-4	Sandy Beach	● Parc-nature	4,5	<b>TOTAL: 3 parcs-écoles</b>			<b>4,3 ha</b>
2-6	St-Thomas	● Parc municipal	2,1				
2-7	Davidson	● Parc-nature	10,7				
2-9	Taylor Bradbury 1	● Parc-nature	9,2				
2-10	Viviry River	● Parc-nature	1,9				
3-11	Jack Layton	● Parc municipal	1,2				
3-12	Benson	● Parc municipal	0,8				
3-13	St-Jean	● Espace vert officiel	0,1				
4-14	Pine lake	● Parc-nature	2,9				
4-15	Taylor Bradbury 2	● Parc-nature	9,9				
6-17	Hudson Valleys/ Cambridge	● Parc de voisinage	1,7				
6-18	Thompson	● Parc-nature	7,6				
6-19	Conservation nature Canada	● Parc-nature	33,4				
6-20	Gary Cirko	● Parc-nature	14,9				
<b>TOTAL: 17 parcs et espaces verts officiels de la Ville</b>			<b>107,2 ha</b>				

Les parcs-nature représentent **95 hectares** soit **85%** de la superficie totale des parcs inventoriés.

## Localisation et typologie des parcs et des espaces verts



# Aperçu de l'inventaire des équipements sportifs et récréatifs

L'inventaire réalisé sur le terrain inclut le décompte de tous les équipements sportifs et récréatifs ainsi qu'une évaluation de leur état physique. Les tableaux suivants présentent le nombre d'équipements recensés à l'échelle de la Ville.

On retrouve un total de **62 équipements récréatifs et plateaux sportifs** sur le territoire d'Hudson.

Ces équipements peuvent être des plateaux sportifs extérieurs (terrain de soccer, patinoire, parc de planche à roulettes, etc.) ou des modules de jeux récréatifs (balançoire, glissoire, jeu à ressort, etc.).

## Inventaire des plateaux sportifs

PLATEAUX SPORTIFS	Parcs							ST-TOMAS	THOMPSON	TOTAL
	BENSON	ÉCOLE MOUNT PLEASANT	ÉCOLE SAINT-TOMAS	ÉCOLE WESTWOOD	HUDSON VALLEYS/ CAMBRIDGE	SANDERSON				
Terrain de balle	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Terrain de basketball entier	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Demi-terrain de basketball	-	-	-	-	1	1	-	-	-	2
Panier de basketball individuel	-	5	1	-	-	1	-	-	-	7
Terrain de soccer (mini-soccer)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
Terrain de soccer (7 joueurs)	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Terrain de soccer (9 joueurs)	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Terrain de soccer (11 joueurs)/football	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
Terrain de volleyball de plage	-	-	-	1	-	-	1	-	-	2
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	

En matière d'**équipements aquatiques**, la ville d'Hudson compte une piscine et une pataugeoire situées au parc St-Thomas.

En hiver, le parc Benson propose deux patinoires installées temporairement sur le terrain de balle. L'une, dotée de bandes, est spécifiquement conçue pour le hockey. Un anneau de glace est également aménagé au parc.



## Inventaire des équipements de jeux pour enfants

ÉQUIPEMENT DE JEU	Parcs								TOTAL
	BENSON	ÉCOLE MOUNT PLEASANT	ÉCOLE SAINT-TOMAS	ÉCOLE WESTWOOD	HUDSON VALLEYS/CAMBRIDGE	SANDERSON	ST-TOMAS	THOMPSON	
㉑ Bac à sable	-	1	2	-	-	-	-	-	3
㉒ Balançoire	2	-	3	-	1	1	-	-	7
㉓ Ballon-poire	-	-	2	-	-	-	-	-	2
㉔ Glissade	-	-	1	-	-	-	-	-	1
㉕ Jeu ballon	1	-	0	-	-	-	-	-	1
㉖ Jeu berçant	-	-	1	-	-	-	-	-	1
㉗ Jeu de sable et d'eau	-	-	2	-	-	-	-	-	2
㉘ Jeu d'équilibre	1	-	2	-	-	-	-	-	3
㉙ Jeu grimpeur	-	1	5	-	-	-	-	-	6
㉚ Jeu tunnel	-	-	1	-	-	-	-	-	1
㉛ Module de jeu intégré	2	2	4	-	1	1	-	-	10
<b>TOTAL</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37</b>



- La plupart des équipements de jeu pour enfants se retrouvent concentrés dans deux parcs-écoles et un parc de la Ville (parc Benson). L'école Saint-Thomas accueille à elle seule 62 % des jeux pour enfants d'Hudson.
- De manière générale, les équipements de jeu les plus représentés sont les modules intégrés (18 mois — 12 ans) et les balançoires.

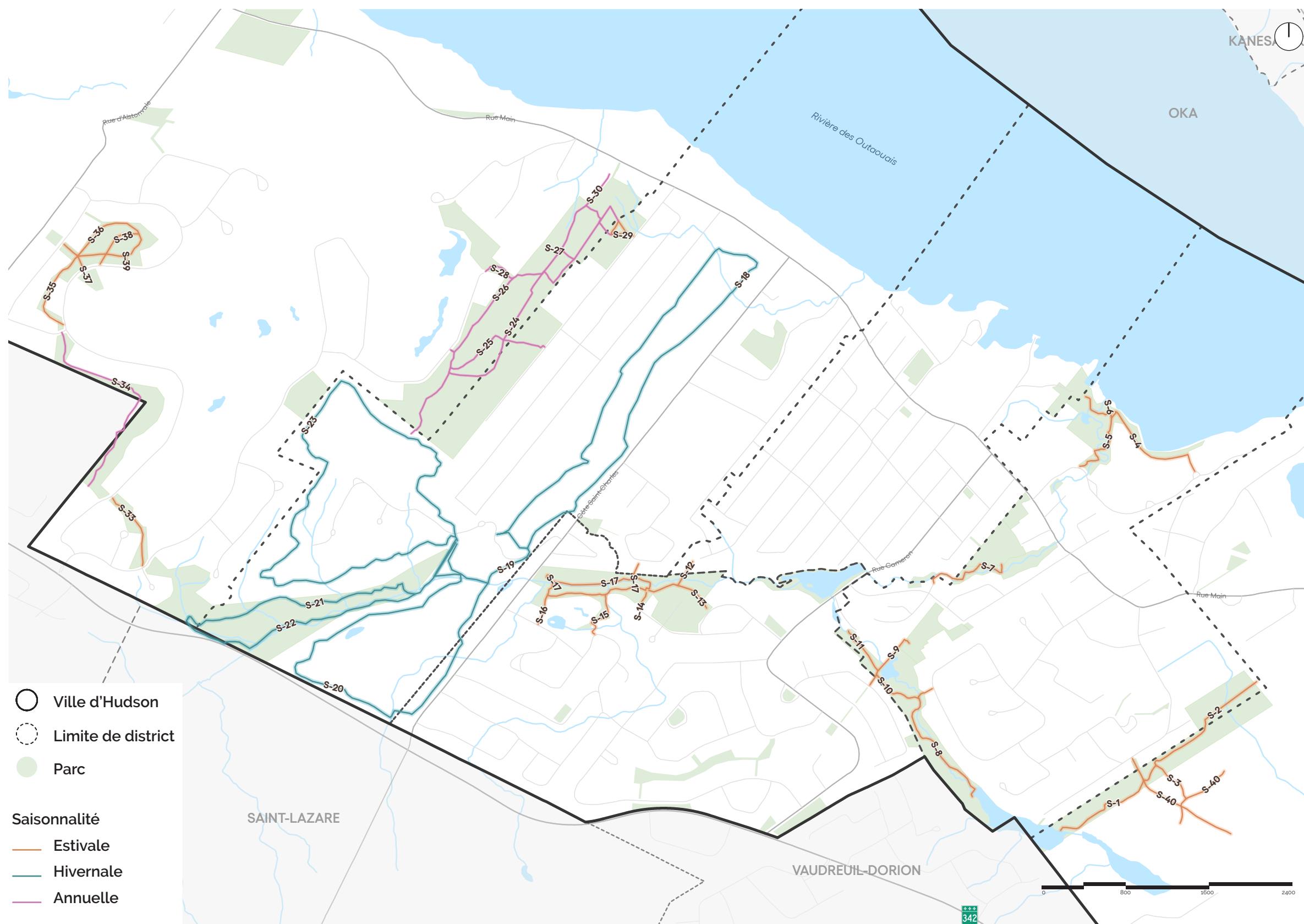
# Aperçu de l'inventaire des sentiers

Hudson se distingue par son **vaste réseau de sentiers**, composé d'environ **23 kilomètres**, qui constitue un atout majeur pour la communauté. Ces sentiers, répartis à travers les milieux naturels et les parcs, offrent aux résidents et visiteurs une multitude d'occasions de se connecter à la nature. Que ce soit pour la randonnée, l'observation de la faune, ou simplement une promenade en plein air, ces chemins contribuent au dynamisme récréatif de la ville tout en mettant en valeur ses paysages uniques. Leur diversité et leur accessibilité renforcent l'identité naturelle d'Hudson.

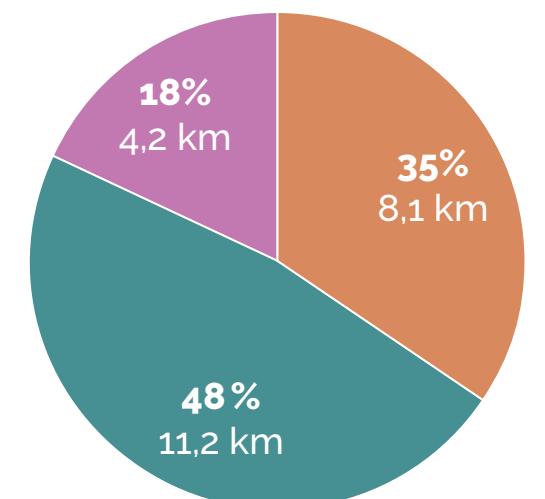
## Inventaire des sentiers

NO°	NOM	UNITÉ DE PLANIFICATION	LONGUEUR (M)	NO°	NOM	UNITÉ DE PLANIFICATION	LONGUEUR (M)
S-1	Davidson1	COM	513,5	S-20	Whitlock South	HEE	2489,9
S-2	Davidson2	COM	624,3	S-21	Parkinson Trail Out	HEE	1268,0
S-3	Davidson3	COM	43,3	S-22	Parkinson Trail Return	HEE	1008,9
S-4	Sandy Beach1	HUE	614,3	S-23	Whitlock West	HEE	2859,0
S-5	Sandy Beach 2	HUE	329,6	S-24	NCC1	OUE	1238,0
S-6	Sandy Beach3	HUE	21,1	S-25	NCC2	OUE	433,5
S-7	Viviry River	HUE	370,9	S-26	NCC3	OUE	1121,2
S-8	TB1	HUE	522,4	S-27	NCC4	OUE	61,8
S-9	TB2	HUE	185,2	S-28	NCC5	OUE	136,8
S-10	TB3	HUE	277,1	S-29	Labyrinthe	OUE	206,1
S-11	TB4	HUE	274,3	S-30	Labyrinthe to Nichoir	OUE	320,7
S-12	Maple to Dwyer	FAI	110,4	S-33	Gary Cirk01	OUE	314,0
S-13	Dwyer1	FAI	271,7	S-34	Gary Cirk02	OUE	875,8
S-14	Dwyer2	FAI	72,7	S-35	Alstonevale1	OUE	430,6
S-15	Dwyer3	FAI	218,0	S-36	Alstonevale2	OUE	620,3
S-16	Dwyer4	FAI	121,3	S-37	Alstonevale3	OUE	51,9
S-17	Dwyer5	FAI	1005,0	S-38	Alstonevale4	OUE	211,3
S-18	Whitlock North	HEE	3332,9	S-39	Alstonevale5	OUE	38,0
S-19	South to North connection	HEE	226,7	S-40	Davidson4	COM	700,5
				<b>TOTAL</b>		<b>23,5 km</b>	

## Localisation et saisonnalité des sentiers



Répartition des sentiers par saisonnalité



# Grands constats



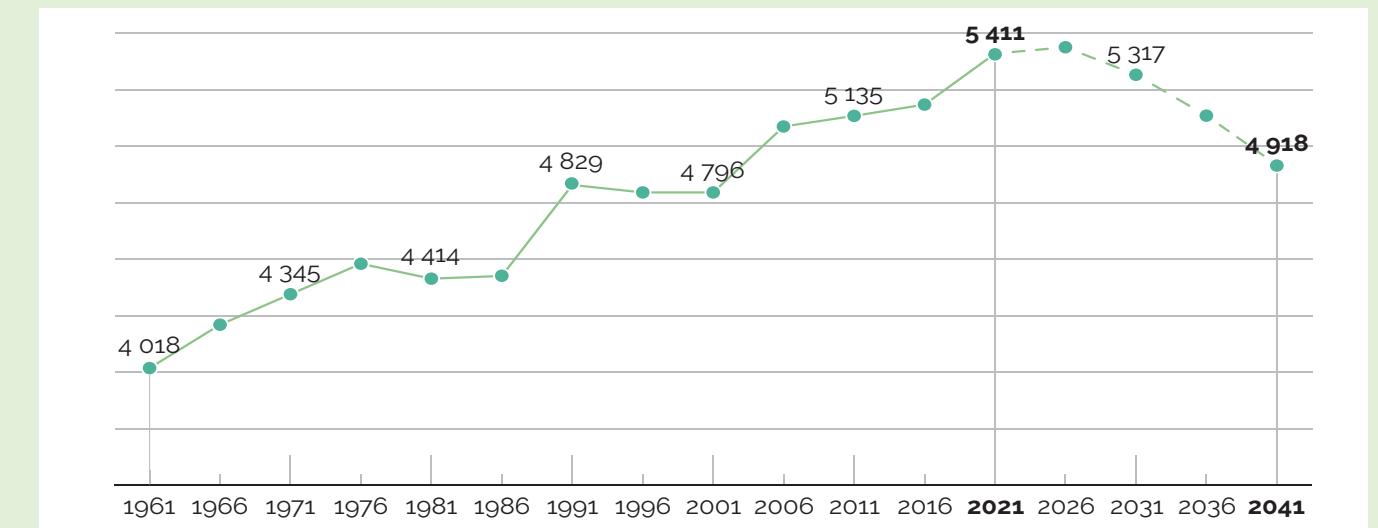
L'ensemble des analyses territoriales, spatiales, quantitatives et qualitatives, combiné aux résultats du questionnaire réalisé auprès des citoyens, permet de dresser un portrait global de la situation actuelle.



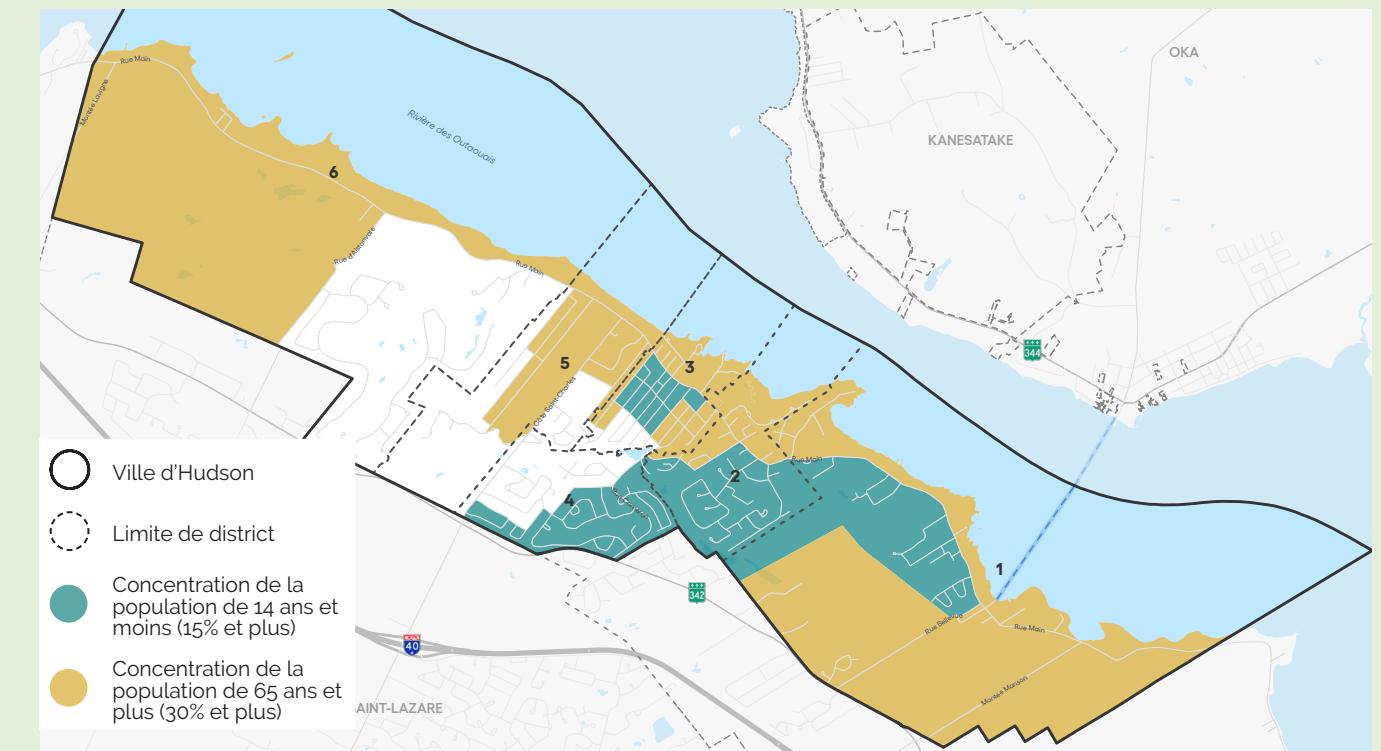
## Constats sociodémographiques

- › **Une forte mobilisation citoyenne :** Les consultations ont révélé un profond attachement au territoire et un désir marqué d'améliorer les espaces publics.
- › **Un tissu social diversifié :** La population comprend autant des familles que des personnes seules et un nombre croissant d'aînés, ce qui appelle une offre adaptée à tous les âges.
- › **Une offre à adapter aux réalités de chaque groupe :** Tandis que les jeunes familles sont majoritairement installées près du noyau villageois, les aînés sont plus dispersés sur le territoire..

## Évolution et projection démographique, 1961 à 2041



## Répartition de la population selon les groupes d'âge

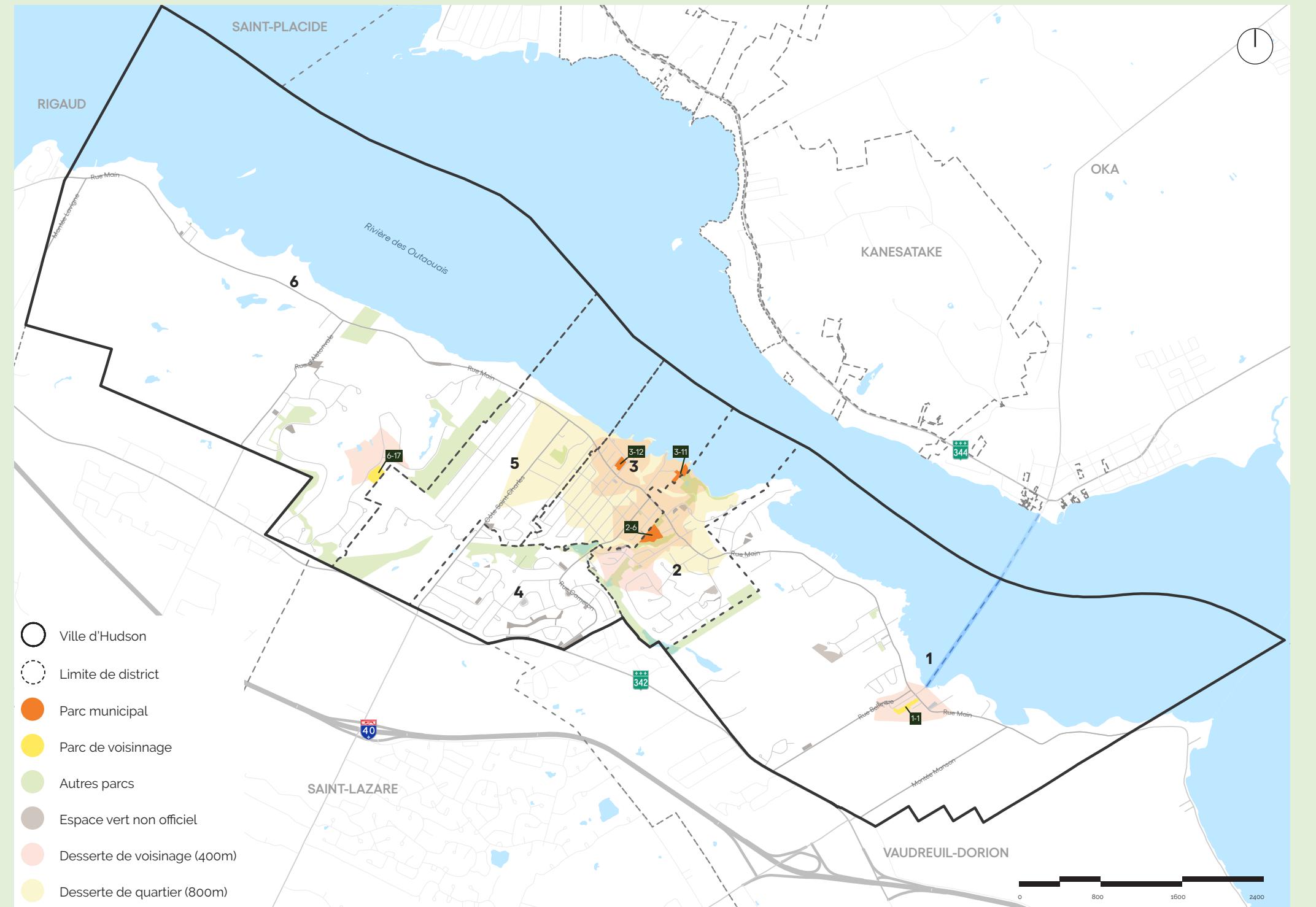


Source: Statistique Canada, recensements de 1961 à 2021, ISQ, projection démographique municipale 2021-2041

## Aires de desserte des parcs selon leur typologie

### Constats en lien avec la desserte

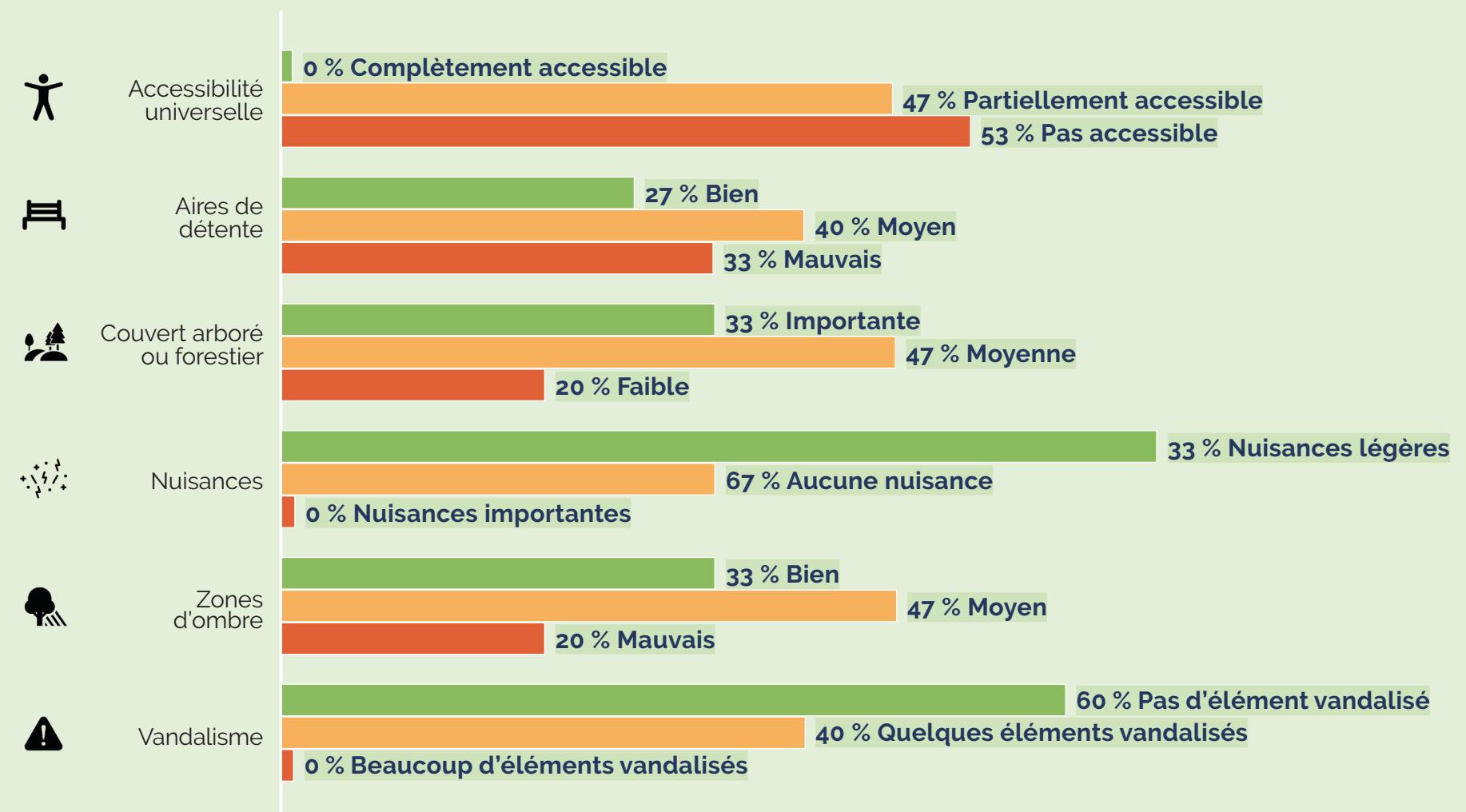
- **Une bonne couverture dans les districts centraux:** Hudson Centre et une partie de Hudson Est et Heights Est bénéficient d'une desserte de quartier et de voisinage assurant un accès de proximité aux parcs.
- **Des parcs-écoles qui renforcent l'accessibilité:** Dans les districts de Hudson Centre et Heights Est, ils complètent efficacement l'offre pour les familles.
- **Des occasions d'amélioration ciblée:** Les districts de Fairhaven, ainsi qu'une portion de Hudson Est et Heights Est, offrent un potentiel intéressant pour bonifier la desserte de proximité.
- **Un accès généralisé à la nature :** Tous les districts profitent de la proximité d'au moins un parc-nature, une richesse pour l'ensemble du territoire.



## Constats en lien avec l'aménagement des parcs

- › Les parcs bénéficient d'une **bonne luminosité**, mais manquent de **zones d'ombre et d'abris** pour améliorer le **confort** autour des bancs et tables.
- › Les **nuisances sonores et visuelles limitées** garantissent un cadre plutôt paisible.
- › L'**offre culturelle et communautaire** pourrait être développée, car elle est actuellement limitée par le manque d'équipements et de programmation.
- › Les **espaces de détente** gagneraient à être plus accueillants, avec un mobilier plus confortable et protégé contre les intempéries.
- › La présence de **chiens souvent laissés sans laisse** dans les sentiers peut créer un inconfort et un **sentiment d'insécurité** pour certains usagers.
- › Les commodités essentielles comme les **toilettes et fontaines** sont peu présentes.
- › Le vandalisme et les déchets restent des défis à relever pour garder les parcs **attractifs**.

Appréciation qualitative moyenne - proportion des parcs par niveau d'évaluation

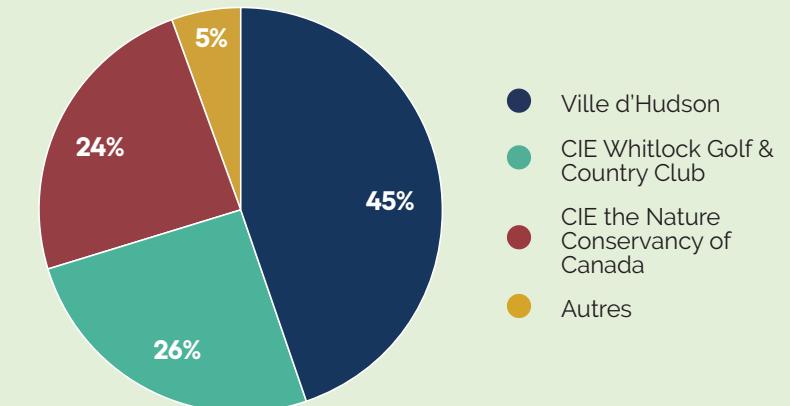


## Constats en lien avec les sentiers

- › Les sentiers offrent une immersion dans des milieux naturels variés, riches en biodiversité et en paysages d'intérêt.
- › On constate une forte fréquentation, notamment pour la marche, la randonnée et l'observation de la nature.
- › L'accessibilité depuis plusieurs quartiers est un avantage, bien que certains secteurs soient moins desservis.
- › La connectivité entre les tronçons est limitée, ce qui nuit à la fluidité des déplacements. L'emprise ferroviaire représente une opportunité pour créer un lien structurant.
- › L'aménagement des sentiers reste minimal. Des équipements complémentaires (aires de repos, belvédères, panneaux éducatifs) pourraient enrichir l'expérience récréative et pédagogique.
- › La signalisation partielle complique l'orientation à l'intérieur du réseau.
- › Grâce à un relief plat et des distances courtes, les sentiers sont accessibles à tous, mais leur linéarité limite la diversité des parcours.
- › Le réseau présente une bonne offre saisonnière, avec des sentiers bien utilisés soit en hiver, soit en été, mais rarement accessibles et aménagés pour les deux.
- › Bien que l'état général soit satisfaisant, certains segments nécessitent des réparations ponctuelles (érosion, racines, plateLAGES abîmés).



**Répartition des propriétaires fonciers de sentiers**



## Constats en lien avec l'offre dans les parcs

- › Hudson propose une offre sportive et récréative bien ancrée autour des **sports collectifs** et des **modules pour enfants**, qui restent des points forts appréciés par la communauté.
- › La présence d'équipements aquatiques centralisés offre un lieu convivial et rafraîchissant pour les activités estivales.
- › Les infrastructures actuelles offrent une bonne base pour répondre aux **besoins des familles** et des jeunes enfants, même si certains équipements sont vieillissants et pourront bénéficier d'un **renouvellement** pour maintenir leur attractivité.
- › Les équipements pour les **aînés** et les **sports émergents**, ainsi que les espaces dédiés aux **adolescents**, représentent des axes prometteurs pour enrichir et **diversifier** l'offre existante.
- › Malgré des conditions météorologiques variables, les **patinoires extérieures** saisonnières permettent de répondre à la demande pour des activités hivernales populaires.
- › Les usagers soulignent l'intérêt d'une plus grande diversité d'équipements, notamment en **aires de jeux et sports populaires** comme le pickleball ou le tennis, ce qui contribuera à rendre le réseau encore plus attractif pour **tous les groupes d'âge**.



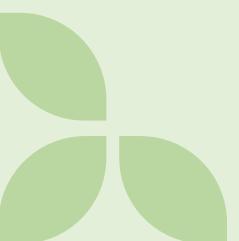
SECTION 03

# Planification stratégique



# La vision

En 2035, les parcs, espaces verts et sentiers d'Hudson mettent en valeur son **cadre naturel exceptionnel** et distinctif en s'appuyant sur des principes de **pérennité** et de **connectivité** qui renforcent la résilience du milieu. Une **offre diversifiée, inclusive** et adaptée aux besoins de la communauté favorise les échanges dans des **espaces polyvalent, accessibles et accueillants**.



# Six axes d'intervention

Pour concrétiser la vision des parcs et espaces verts, la stratégie adoptée s'articule autour de six grands axes d'intervention :

**1**

## Créer un parc intergénérationnel au parc Benson

- › Offrir des équipements polyvalents et inclusifs pour tous les âges.
- › Aménager un lieu convivial à vocation culturelle et sociale.
- › Valoriser l'identité d'Hudson.
- › Crée un lieu emblématique et rassembleur.

**3**

## Adapter et bonifier l'offre en équipements récréatifs afin de répondre aux besoins variés

- › Diversifier et moderniser l'offre récréative pour tous les groupes d'âge.
- › Favoriser des activités variées grâce à des équipements polyvalents et inclusifs.
- › Intégrer flexibilité et innovation pour une offre évolutive.
- › Structurer une offre globale et cohérente à l'échelle de la ville.

**5**

## Mettre en valeur le caractère riverain d'Hudson et l'accès à l'eau

- › Améliorer l'accessibilité à la rivière et à ses berges.
- › Préserver l'intégrité écologique du milieu riverain.
- › Multiplier les occasions de contact avec l'eau.
- › Valoriser un patrimoine naturel emblématique.

**2**

## Renforcer la vocation de pôle sportif du parc St-Thomas

- › Concentrer les équipements sportifs dans un pôle unique afin de valoriser pleinement un espace central.
- › Assurer une meilleure cohérence et gestion des infrastructures.
- › Maximiser l'utilisation des installations de support.

**4**

## Consolider et pérenniser le réseau de sentiers

- › Pérenniser le réseau de sentiers en alliant formalisation et préservation.
- › Structurer certains tracés clés pour améliorer l'accessibilité et l'usage.
- › Ajouter des accès, de la signalisation et des aménagements durables.
- › Protéger l'intégrité écologique des milieux traversés.

**6**

## Bonifier la desserte de parc de voisinage dans les secteurs déficitaires

- › Assurer une répartition équitable des espaces verts sur le territoire.
- › Combler les secteurs moins bien desservis en parcs de voisinage.
- › Crée ou améliorer des espaces de proximité adaptés aux besoins locaux.

SECTION 04

# Plan d'intervention



# Un plan en évolution

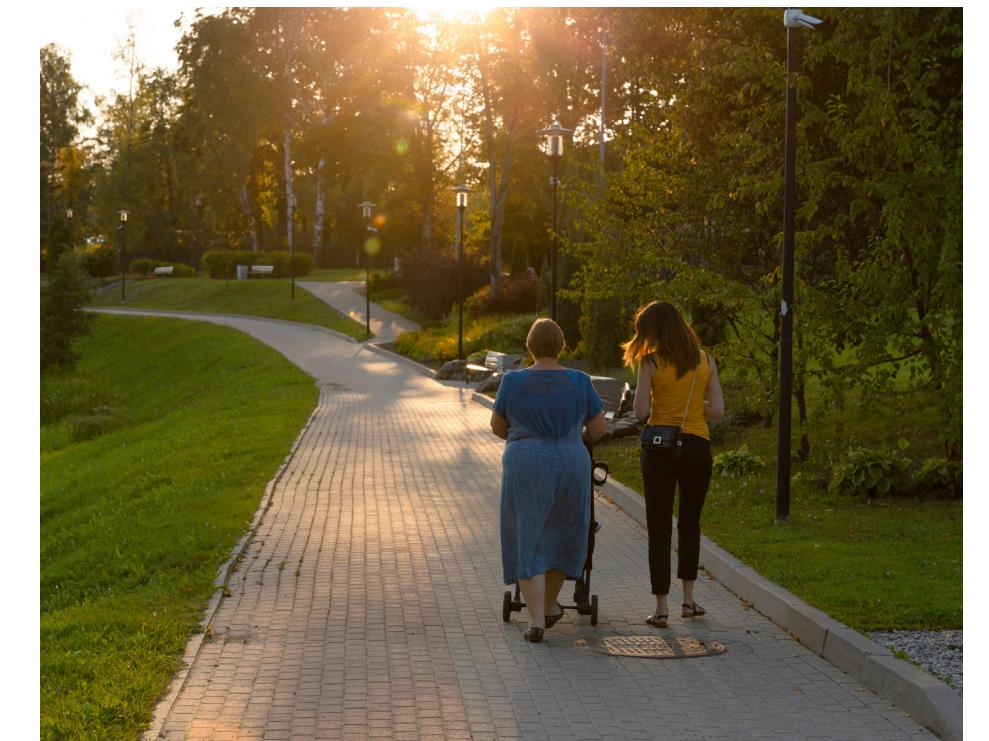
Les six grands axes d'intervention guident l'élaboration d'un plan d'intervention concret, en cohérence avec la vision du réseau de parcs et d'espaces verts. Le plan d'intervention complet est présenté en annexe de ce document.



L'ensemble des actions à prévoir dans les dix prochaines années seront priorisées à court (0-3 ans), moyen (4-6 ans), long terme (7-10 ans) ou très long terme (plus de 10 ans) afin d'assurer une planification cohérente et réfléchie, tout en s'assurant qu'elle soit réaliste et réalisable par la Ville.

La priorisation définie dans le plan d'intervention devra s'adapter au contexte évolutif. Ce plan servira de guide pour les années à venir, mais devra également rester flexible dans son application afin de répondre aux priorités changeantes de la Ville. Plusieurs éléments peuvent influencer l'ordre des interventions au fil du temps, notamment :

- › La sécurité des usagers;
- › L'accès ponctuel à un financement particulier (subvention, programme, commandite);
- › Les actions prévues en lien avec d'autres politiques municipales;
- › Les projets de mise à niveau des infrastructures de la Ville;
- › Les catastrophes naturelles ou sanitaires;
- › Les événements spéciaux;
- › Etc.



# Grands principes du plan d'intervention

## 01 — Créer un parc intergénérationnel au parc Benson

La transformation du parc Benson en un espace intergénérationnel vise à en faire un véritable pôle central de la vie communautaire à Hudson. Situé au cœur de la ville, il deviendra un lieu emblématique propice aux rencontres et aux échanges entre toutes les générations. Son réaménagement mettra en place des équipements polyvalents et accessibles, adaptés aux besoins des différents groupes d'âge, tout en valorisant l'identité locale.



## Aménagements et équipements

- Place publique polyvalente;
- Aire de jeux d'eau à eau perdue, conçue pour minimiser la consommation d'eau, avec un prétraitement par bassin végétalisé;
- Skate spot;
- Aire d'entraînement extérieure;
- Remplacement des jeux pour enfants par des structures accessibles et polyvalentes;
- Réfection du chalet de parc et du bloc sanitaire, incluant l'ajout d'une aire extérieure couverte;
- Mobilier universellement accessible;
- Fontaine d'eau potable;
- Intégration d'un éclairage d'ambiance à caractère festif;
- Maintien de l'espace nécessaire pour la patinoire et l'anneau de glace;
- Formalisation du stationnement en bordure de rue.

## 02 — Renforcer la vocation de pôle sportif du parc St-Thomas

La répartition des vocations entre les parcs de la ville assure un cadre structuré et fonctionnel. Le parc St-Thomas est appelé à devenir un pôle sportif central, en regroupant les équipements pour optimiser l'accessibilité et simplifier leur gestion. L'ajout d'installations modernes et adaptées viendra renforcer sa vocation sportive et offrir aux citoyens un lieu attrayant pour la pratique d'activités, consolidant son rôle d'équipement majeur pour la communauté d'Hudson.



## Aménagements et équipements

- › **Surface multisport** (patinoire avec bandes permanentes pour le hockey et le roller-hockey, marquages pour le pickleball et le basketball), avec éclairage;
- › **Butte de glissade** formelle;
- › **Aire de détente** avec abri ombragé;
- › Chalet de parc avec vestiaires pour les activités hivernales.
- › Réfection de la pataugeoire et des surfaces de soccer.
- › Mise en place d'un éclairage pour les installations sportives.
- › Réorganisation de l'aire de stationnement.

**03 —**

## Adapter et bonifier l'offre en équipements récréatifs afin de répondre aux besoins variés

L'adaptation et l'enrichissement de l'offre récréative visent à proposer des équipements mieux planifiés, diversifiés et adaptés aux besoins évolutifs de la population. Ce chantier d'envergure nécessite une approche progressive, tant en raison du nombre d'équipements concernés que de la nécessité d'échelonner les interventions dans le temps. L'objectif est d'assurer une répartition équilibrée et cohérente des installations sur l'ensemble du territoire, tout en garantissant leur qualité et leur pérennité.



## Aménagements et équipements

- › Terrain de basketball complet
- › Aires de jeux pour enfants accessibles et polyvalentes
- › Aire d'entraînement extérieure
- › Terrains de pickleball - **Réalisé**
- › Aires de détente et socialisation
- › Ajout de mobilier versatile (tables à pique-nique sans base)
- › Ajout de structures ou toiles d'ombrage
- › Fontaine d'eau potable

## 04 — Consolider et pérenniser le réseau de sentiers

### Mise en place d'un modèle de gestion des sentiers pédestres par un OBNL

La pérennisation du réseau de sentiers, atout majeur de l'offre de plein air d'Hudson, repose sur un équilibre entre formalisation et préservation. Pour en assurer le développement, l'entretien et la longévité, la Ville doit envisager un modèle de gestion par un organisme à but non lucratif (OBNL). Cette approche combine expertise locale, engagement communautaire et flexibilité, tout en allégeant la charge financière et administrative de la Ville.

Un OBNL dédié aux sentiers constitue une solution durable et efficiente, optimisant les ressources et mobilisant la communauté autour d'un projet structurant. En favorisant une gestion collaborative et agile, ce modèle assure la pérennité des sentiers, renforce le lien social et contribue à la protection des milieux naturels.



## Avantages

- › **Mobilisation citoyenne :** Les résidents sont prêts à s'impliquer activement dans la gestion et l'entretien des sentiers.
- › **Réseau important à gérer :** Un OBNL permettrait une gestion plus structurée et souple d'un réseau étendu.
- › **Capacité municipale limitée :** Allège la pression sur les budgets et le personnel de la Ville.
- › **Expertise ciblée :** Accès à des spécialistes en aménagement, entretien et conservation.
- › **Relations avec les propriétaires privés :** Facilite les négociations pour les droits de passage.
- › **Financement externe :** Possibilité de subventions, dons et commandites pour soutenir les opérations.

## 05 — Mettre en valeur le caractère riverain d'Hudson et l'accès à l'eau

La mise en valeur du caractère riverain d'Hudson repose sur une série d'interventions visant à améliorer l'accessibilité aux plans d'eau, à enrichir les aménagements paysagers le long des berges et à diversifier les usages récréatifs liés à l'eau. Ces initiatives renforceront le lien entre la ville et son environnement naturel, tout en favorisant une appropriation harmonieuse et durable des rives par la communauté.

Trois parcs situés aux abords de la rivière des Outaouais sont concernés par ces interventions : Sandy Beach, le parc Thompson et le parc Jack Layton.



## Aménagements et équipements

### > Parc Thompson

- Accès pour la mise à l'eau d'embarcations légères non motorisées et pour la pêche.
- Support locatif pour les embarcations légères personnelles.
- Bonification de l'aire de pique-nique. ajout de mobilier, de sentiers, de plantations dans la portion riveraine.

### > Parc Jack Layton

- Évaluer la réparation de la rampe de mise à l'eau.
- Partenariat pour location de petites embarcations non motorisées - **Réalisation en cours.**
- Surface multifonctionnelle couverte avec vue sur l'eau,
- Ajout de mobilier accessible universellement

### > Sandy Beach

- Suivi des démarches visant la sécurisation de l'accès.

## 06 — Bonifier la desserte de parc de voisinage dans les secteurs déficitaires

L'amélioration de la desserte en parcs de voisinage vise à combler les secteurs actuellement déficitaires en offrant aux résidents des espaces de proximité adaptés à leurs besoins. Ces interventions permettront de renforcer l'accessibilité aux espaces verts, de diversifier l'offre récréative locale et de favoriser la cohésion de l'offre à l'échelle des quartiers.



## Aménagements et équipements

- › **Nouveau parc**  
*(District 4 - Fairhaven, croissant rue Westwood)*
  - Aire de détente
  - Jeux pour enfants
  - Sentiers intégrés dans l'aire boisée
- › **Parc Willowbrook/Osekowa**
  - Aires de jeux adaptées aux enfants de 18 mois à 5 ans et de 5 à 12 ans
  - Aire de socialisation
  - Sentiers aménagés
  - Ajout d'éclairage
- › **Parc Davidson**
  - Aire de socialisation avec mobilier et balancelle
  - Modulation du sol pour créer une mini butte de glissade
  - Plantations ornementales et ajout d'arbres

# Synthèse des interventions

Les interventions liées aux installations sportives et récréatives s'articulent autour d'un scénario de développement concret, en cohérence avec la vision et les axes d'interventions stratégiques définies pour le réseau de parcs.



## Synthèse des interventions sur les équipements sportifs et récréatifs

Le tableau ci-contre présente l'inventaire actuel des équipements dans chacun de ces parcs ainsi que les projections associées à chacun des scénarios, permettant d'avoir un aperçu clair des modifications envisagées.

Les cartes des pages suivantes illustrent la synthèse des interventions concernant les équipements sportifs et récréatifs selon le code de couleurs suivant:



**Blanc:** Existant et conservé



**Rouge:** Retrait



**Vert:** Ajout

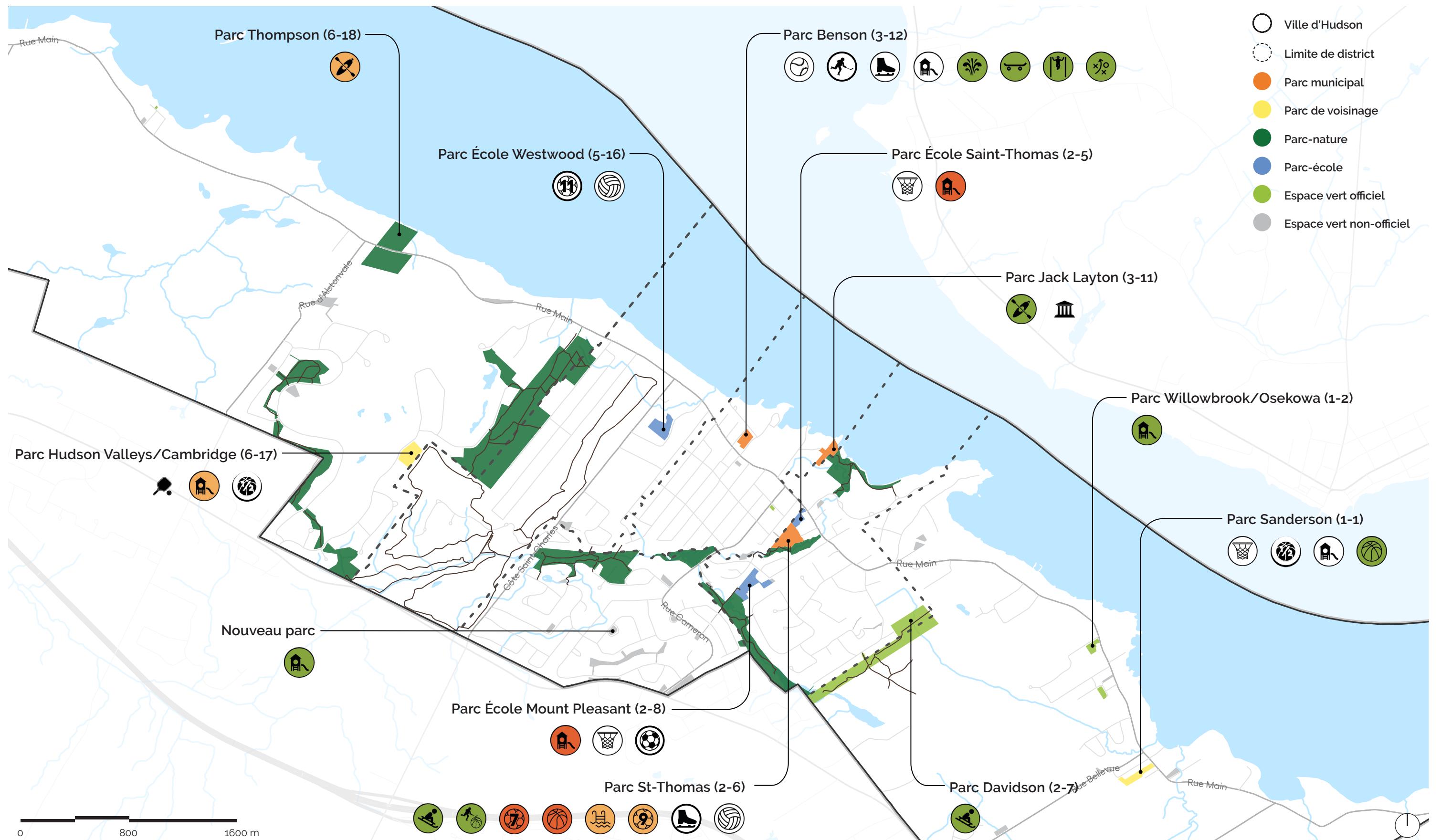


**Orange:** Mise à niveau et réaménagement

## Quantité d'équipements sportifs et récréatifs

ÉQUIPEMENT	ACTUEL	PROJETÉ
⌚ Terrain de balle	1	1
🏀 Terrain de basketball entier	1	1
⛹️ Demi-terrain de basketball	2	1
🏀 Panier de basketball individuel	7	7
⚽ Terrain de soccer (mini-soccer)	2	2
⚽ Terrain de soccer (7 joueurs)	1	0
⚽ Terrain de soccer (9 joueurs)	1	1
⚽ Terrain de soccer (11 joueurs)/football	1	1
🏑 Terrain de volleyball de plage	2	2
🏓 Terrain de pickleball	0	4
🛈 Espace de planche à roulettes	0	1
🏋️ Aire d'entraînement	0	1
🤾 Surface multisports	0	1
🏊 Piscine et pataugeoire	2	2
🤽 Jeux d'eau	0	1
🚣 Aire d'embarquation	1	2
🏒 Patinoire (hockey)	1	1
⛸ Patinoire / Anneau de glace	2	2
🏂 Butte de glissade	0	2
🎠 Aire de jeux pour enfants	5	7
┉ Place publique polyvalente	0	1
🏛 Surface multifonctionnelle couverte	0	1

## Synthèse des interventions sur les équipements sportifs et récréatifs



# Conclusion

**Le Plan directeur des parcs et des espaces verts de la Ville d'Hudson constitue un outil de planification stratégique incontournable.**

Élaboré à la suite d'une démarche participative auprès des citoyennes, citoyens et organismes du territoire, il permet de cerner les besoins réels de la population et d'y répondre par des interventions concrètes et adaptées au contexte local.

En assurant une vision cohérente et à long terme, ce Plan directeur permettra de guider les investissements futurs et de garantir que les aménagements réalisés reflètent les aspirations de la population d'Hudson, tout en contribuant à la qualité de vie et à l'attractivité de la ville pour les générations à venir.





BC2



# Plan d'intervention complet

2026-2036



## Le plan d'intervention : un outil évolutif

Le plan d'intervention constitue un guide stratégique pour les prochaines années. Il regroupe les actions à mettre en œuvre selon différents horizons de temps, tout en demeurant un outil flexible et adaptable. Son rôle est d'accompagner la municipalité dans ses choix d'interventions, tout en permettant d'ajuster

l'ordre et la nature des actions en fonction des besoins collectifs, des priorités locales et des réalités changeantes du milieu. Ainsi, il s'agit d'un document vivant, qui évolue avec le contexte et qui assure la cohérence, la pertinence et la faisabilité des actions au bénéfice de la communauté.

## Interventions à court terme - 0 à 3 ans

AXE VISÉ	DESCRIPTION DE L'INTERVENTION	PRÉCISIONS ET COMMENTAIRES	NOM DU PARC	CODE	TYPOLOGIE	UNITÉ DE PLANIFICATION	NATURE DE L'INTERVENTION	ESTIMATION BUDGÉTAIRE + CONTINGENCES (40%)	
								MIN	MAX
1	Réalisation d'études de faisabilité pour l'ajout d'un jeu d'eau, incluant l'évaluation de la consommation d'eau potable et des impacts sur le traitement des eaux usées.	Architecture de paysage, architecture et ingénierie	Benson	3-12	Parc municipal	3 - Hudson Centre			
1	Élaboration d'un plan d'ensemble pour le réaménagement du parc Benson, structuré en deux volets : ➤ Volet principal : réaménagement de l'ensemble du parc, à l'exception du secteur actuellement occupé par le terrain de balle. ➤ Éventualité à plus long terme : achèvement du réaménagement advenant le déplacement du terrain de balle (scénario qui dépasse la portée immédiate du présent plan directeur).	Étant donné l'incertitude quant au moment, aux besoins et aux conditions qui pourraient justifier une éventuelle relocalisation du terrain de balle vers un autre parc (ex. Parc St-Thomas), le présent Plan directeur se limite à envisager son retrait du parc Benson, sans planifier sa relocalisation.	Benson	3-12	Parc municipal	3 - Hudson Centre			
3	Ajout de mobilier de détente (tables à pique-nique sans base).		St-Jean	3-13	Espace vert officiel	3 - Hudson Centre		21 000 \$	21 000 \$
3	Bonification des aménagements du parc canin (drainage, ajout d'un abri, mobilier, végétation).		Thompson	6-18	Parc-nature	6 - Ouest		140 000 \$	210 000 \$
3	➤ Ajout d'une aire de jeux pour enfants; ➤ Aménagement d'une légère butte végétalisée pour atténuer le bruit provenant des terrains de pickleball (entre les terrains de pickleball et la rue Cambridge); ➤ Retrait du pavé et aménagement d'un sentier en criblage de pierre; ➤ Création d'une aire de socialisation avec mobilier et toile d'ombrage; ➤ Installation d'une fontaine d'eau potable.		Hudson Valleys/Cambridge	6-17	Parc de voisinage	6 - Ouest		362 040 \$	593 040 \$
4	Négociation de servitudes de passage avec les propriétaires ou acquisition de terrains pour garantir la pérennité du réseau de sentiers.								

## Axes d'intervention

- Créer un parc intergénérationnel au parc Benson
- Renforcer la vocation de pôle sportif du parc St-Thomas
- Adapter et bonifier l'offre en équipements récréatifs afin de répondre aux besoins variés
- Consolider et pérenniser le réseau de sentiers
- Mettre en valeur le caractère riverain d'Hudson et l'accès à l'eau
- Bonifier la desserte de parc de voisinage dans les secteurs déficitaires

## Nature de l'intervention

-  Aménagement paysager
-  Réfection majeure
-  Développement de l'offre
-  Maintien des actifs
-  Politiques, partenariats et procédures
-  Plans, études et concepts

## Interventions à court terme - 0 à 3 ans

AXE VISÉ	DESCRIPTION DE L'INTERVENTION	PRÉCISIONS ET COMMENTAIRES	NOM DU PARC	CODE	TYPOLOGIE	UNITÉ DE PLANIFICATION	NATURE DE L'INTERVENTION	ESTIMATION BUDGÉTAIRE + CONTINGENCES (40%)	
								MIN	MAX
5	Réalisation d'un plan concept d'ensemble.	Le plan d'ensemble doit prendre en considération: ➢ les plantations de compensation ayant été réalisées sur le site ➢ la zone inondable sur une grande partie du site ➢ l'utilisation du parc par le groupe d'astronomes amateurs (Dark Sky).	Thompson	6-18	Parc-nature	6 - Ouest			
5	Poursuite des démarches visant à sécuriser l'accès à Sandy Beach.		Sandy Beach	2-4	Parc-nature	2 - Hudson Est			
5	Mandat d'une étude pour évaluer la réparation de la rampe de mise à l'eau.		Jack Layton	3-11	Parc municipal	3 - Hudson Centre			
5	Développement d'un partenariat avec une entreprise locale (Voile Oka) pour offrir un service de location de petites embarcations non motorisées.		Jack Layton	3-11	Parc municipal	3 - Hudson Centre			
5	Aménagements complémentaires : ➢ création d'un accès pour la mise à l'eau d'embarcations légères non motorisées et pour la pêche; ➢ installation de supports locatifs pour embarcations personnelles; ➢ bonification de l'aire de pique-nique en bordure de la rive; ➢ ajout de sentiers, de mobilier et de plantations dans la portion riveraine du parc.		Thompson	6-18	Parc-nature	6 - Ouest		308 000 \$	420 000 \$
6	Aménagement d'un parc de voisinage orienté vers les jeunes familles, comprenant des aires de jeux pour enfants (18 mois-5 ans et 5-12 ans), une aire de socialisation, des sentiers et de l'éclairage.	Terrains cédés en deux phases en fonction du développement immobilier	Willowbrook/Osekowa	1-2	Espace vert officiel	1 - Como		736 400 \$	987 000 \$
	Développement et maintien de la signature « nature » des parcs d'Hudson.	Recommandation générale							
	Étude du potentiel de requalification des espaces verts informels afin de définir leur vocation (parc, conservation ou vente).	Recommandation générale							

### Axes d'intervention

- Créer un parc intergénérationnel au parc Benson
- Renforcer la vocation de pôle sportif du parc St-Thomas
- Adapter et bonifier l'offre en équipements récréatifs afin de répondre aux besoins variés
- Consolider et pérenniser le réseau de sentiers
- Mettre en valeur le caractère riverain d'Hudson et l'accès à l'eau
- Bonifier la desserte de parc de voisinage dans les secteurs déficitaires

### Nature de l'intervention

- Aménagement paysager
- Réfection majeure
- Développement de l'offre
- Maintien des actifs
- Politiques, partenariats et procédures
- Plans, études et concepts

## Interventions à court terme - 4 à 6 ans

AXE VISÉ	DESCRIPTION DE L'INTERVENTION	PRÉCISIONS ET COMMENTAIRES	NOM DU PARC	CODE	TYPOLOGIE	UNITÉ DE PLANIFICATION	NATURE DE L'INTERVENTION	ESTIMATION BUDGÉTAIRE + CONTINGENCES (40%)		Axes d'intervention
								MIN	MAX	
1	Mise en œuvre du volet principal du réaménagement, selon le plan d'ensemble, comprenant notamment : ➤ une place publique polyvalente; ➤ une aire de jeux d'eau à eau perdue (faible consommation), avec prétraitement par bassin végétalisé; ➤ le remplacement des jeux pour enfants par des installations accessibles, polyvalentes et offrant un niveau de défi adapté à chaque catégorie d'âge; ➤ l'aménagement d'un skate spot; ➤ l'ajout d'une aire d'entraînement extérieure destinée aux adolescents et jeunes adultes; ➤ l'installation de mobilier accessible universellement; ➤ la création de sentiers accessibles reliant les différentes aires d'activité; ➤ la rénovation du chalet de parc et du bloc sanitaire, accompagnée de l'ajout d'une aire extérieure couverte; ➤ l'installation d'une fontaine d'eau potable; ➤ la formalisation du stationnement en bordure de rue.		Benson	3-12	Parc municipal	3 - Hudson Centre		1 540 000 \$	2 142 000 \$	1. Créer un parc intergénérationnel au parc Benson 2. Renforcer la vocation de pôle sportif du parc St-Thomas 3. Adapter et bonifier l'offre en équipements récréatifs afin de répondre aux besoins variés 4. Consolider et pérenniser le réseau de sentiers 5. Mettre en valeur le caractère riverain d'Hudson et l'accès à l'eau 6. Bonifier la desserte de parc de voisinage dans les secteurs déficitaires
1	Développement d'une programmation favorisant les contacts intergénérationnels.	Programmation culturelle, marchés, animation	Benson	3-12	Parc municipal	3 - Hudson Centre				
2	Réalisation d'un plan concept d'ensemble.		St-Thomas	2-6	Parc municipal	2 - Hudson Est				
2	➤ Réfection de la patinoire et des surfaces de soccer. ➤ Réorganisation de l'aire de stationnement.		St-Thomas	2-6	Parc municipal	2 - Hudson Est		210 000 \$	210 000 \$	
2	Mise en œuvre du réaménagement, selon le plan d'ensemble, comprenant notamment : ➤ le retrait du terrain de basketball et du petit terrain de soccer; ➤ l'aménagement d'une surface multisports (patinoire avec bandes permanentes pour le hockey et le roller-hockey, marquages pour le pickleball et le basketball), avec éclairage; ➤ la création d'une butte de glissade; ➤ l'aménagement d'une aire de détente avec abri ombragé; ➤ l'ajout d'un chalet de parc avec vestiaires pour les activités hivernales (ou installation d'une roulotte).		St-Thomas	2-6	Parc municipal	2 - Hudson Est		469 000 \$	1 393 000 \$	
2	Ajout de sentiers reliant les équipements et plateaux sportifs.		St-Thomas	2-6	Parc municipal	2 - Hudson Est		14 000 \$	14 000 \$	
3	Ajout de deux terrains de pickleball supplémentaires ou réfection du terrain de basketball existant.	Échéance différée afin de permettre l'évaluation des besoins en terrains sportifs, en tenant compte de l'ajout de deux terrains de pickleball à l'été 2025.	Hudson Valleys/Cambridge	6-17	Parc de voisinage	6 - Ouest		70 000 \$	280 000 \$	
3	Prévision d'une augmentation du budget d'entretien des parcs et espaces verts pour assurer leur sécurité et leur qualité à long terme.									

## Interventions à court terme - 4 à 6 ans

AXE VISÉ	DESCRIPTION DE L'INTERVENTION	PRÉCISIONS ET COMMENTAIRES	NOM DU PARC	CODE	TYPOLOGIE	UNITÉ DE PLANIFICATION	NATURE DE L'INTERVENTION	ESTIMATION BUDGÉTAIRE + CONTINGENCES (40%)	
								MIN	MAX
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Ajout terrain de basketball complet ;</li> <li>&gt; Formalisation du sentier entre la rue Main et la rue Sanderson ;</li> <li>&gt; Création de jardins communautaires (option max) ;</li> <li>&gt; Ajout structure d'ombrage.</li> </ul>		Sanderson	1-1	Parc de voisinage	1 - Como		130 000 \$	250 000 \$
4	Formalisation du sentier d'accès depuis la rue Como Garden jusqu'à l'entrée des sentiers, incluant l'ajout d'une enseigne d'identification.		Davidson	2-7	Parc-nature	2 - Hudson Est		13 500 \$	17 500 \$
4	Création et financement d'un OBNL pour la gestion et l'entretien des sentiers.								
4	Élaboration d'un plan directeur des sentiers et mise en réseau, avec création des liens manquants lorsque possible.								
4	Formalisation du lien entre le sentier existant et la rue Blenkinship.		St-Thomas	2-6	Parc municipal	2 - Hudson Est		15 000 \$	15 000 \$
6	Création d'une aire de socialisation avec balancelles, mobilier, modulation du sol pour une mini butte de glissade, plantations ornementales et ajout d'arbres.		Davidson	2-7	Parc-nature	2 - Hudson Est		75 000 \$	165 000 \$

### Axes d'intervention

1. Créer un parc intergénérationnel au parc Benson
2. Renforcer la vocation de pôle sportif du parc St-Thomas
3. Adapter et bonifier l'offre en équipements récréatifs afin de répondre aux besoins variés
4. Consolider et pérenniser le réseau de sentiers
5. Mettre en valeur le caractère riverain d'Hudson et l'accès à l'eau
6. Bonifier la desserte de parc de voisinage dans les secteurs déficitaires

### Nature de l'intervention

- |   |  |
|---|--|
|  | Aménagement paysager                   |
|  | Réfection majeure                      |
|  | Développement de l'offre               |
|  | Maintien des actifs                    |
|  | Politiques, partenariats et procédures |
|  | Plans, études et concepts              |

## Interventions à court terme - 7 à 10 ans

AXE VISÉ	DESCRIPTION DE L'INTERVENTION	PRÉCISIONS ET COMMENTAIRES	NOM DU PARC	CODE	TYPOLOGIE	UNITÉ DE PLANIFICATION	NATURE DE L'INTERVENTION	ESTIMATION BUDGÉTAIRE + CONTINGENCES (40%)	
								MIN	MAX
3	Prévoir le remplacement à long terme des équipements dont l'état est jugé moyen.		Sanderson	1-1	Parc de voisinage	1 - Como		168 000 \$	280 000 \$
4	Ajout de signalisation pour identifier les sentiers.								
4	Intégration des outils technologiques mobiles existants pour faciliter l'orientation dans le réseau de sentiers.								
5	Création d'une surface multifonctionnelle couverte avec vue sur l'eau (danse, yoga, petits concerts, etc.), accompagnée de mobilier accessible universellement.	Maximiser la vue vers l'eau	Jack Layton	3-11	Parc municipal	3 - Hudson Centre		119 000 \$	385 000 \$
6	Aménagement d'un parc de voisinage dans l'unité de planification 4 (croissant Westwood), comprenant une aire de détente, un sentier et des jeux pour enfants intégrés dans l'aire boisée.	Croissant Westwood	Croissant Westwood		Parc de voisinage	4 - Fairhaven		166 040 \$	240 450 \$

### Axes d'intervention

- Créer un parc intergénérationnel au parc Benson
- Renforcer la vocation de pôle sportif du parc St-Thomas
- Adapter et bonifier l'offre en équipements récréatifs afin de répondre aux besoins variés
- Consolider et pérenniser le réseau de sentiers
- Mettre en valeur le caractère riverain d'Hudson et l'accès à l'eau
- Bonifier la desserte de parc de voisinage dans les secteurs déficitaires

### Nature de l'intervention

-  Aménagement paysager
-  Réfection majeure
-  Développement de l'offre
-  Maintien des actifs
-  Politiques, partenariats et procédures
-  Plans, études et concepts

## Interventions à court terme - plus de 10 ans

AXE VISÉ	DESCRIPTION DE L'INTERVENTION	PRÉCISIONS ET COMMENTAIRES	NOM DU PARC	CODE	TYPOLOGIE	UNITÉ DE PLANIFICATION	NATURE DE L'INTERVENTION	ESTIMATION BUDGÉTAIRE + CONTINGENCES (40%)	
								MIN	MAX
1	<p>Éventualité à plus long terme – advenant la relocalisation du terrain de balle, certaines interventions complémentaires pourraient être envisagées, notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; le retrait du terrain de balle;</li> <li>&gt; la bonification et l'agrandissement de la place publique polyvalente;</li> <li>&gt; la révision de l'éclairage (retrait de la tour d'éclairage sportif et intégration d'un éclairage d'ambiance à caractère festif).</li> </ul>	Transfert du terrain de baseball vers le parc St-Thomas	Benson	3-12	Parc municipal	3 - Hudson Centre		1 495 000 \$	2 500 000 \$
4	Amélioration de l'accessibilité pour la clientèle à mobilité réduite par l'ajout de haltes dans le réseau de sentiers.								

### Axes d'intervention

1. Créer un parc intergénérationnel au parc Benson
2. Renforcer la vocation de pôle sportif du parc St-Thomas
3. Adapter et bonifier l'offre en équipements récréatifs afin de répondre aux besoins variés
4. Consolider et pérenniser le réseau de sentiers
5. Mettre en valeur le caractère riverain d'Hudson et l'accès à l'eau
6. Bonifier la desserte de parc de voisinage dans les secteurs déficitaires

### Nature de l'intervention

-  Aménagement paysager
-  Réfection majeure
-  Développement de l'offre
-  Maintien des actifs
-  Politiques, partenariats et procédures
-  Plans, études et concepts