



Hudson

481 rue Main
Hudson (Québec) J0P 1H0

AU PROPRIÉTAIRE TO THE OWNER

AVIS CONCERNANT L'ADOPTION D'UN ACTE VISANT LA PROTECTION DES MILIEUX NATURELS

Le 15 janvier 2025, les règlements suivants sont entrés en vigueur :

Règlement 767.1-2024 visant à modifier les règlements :

- de zonage numéro 526;
- de lotissement numéro 527;
- sur les permis et certificats numéro 529;
- sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 571.

Règlement 767.2-2024 visant à modifier les règlements :

- de zonage numéro 526;
- sur les permis et certificats numéro 529;

Votre immeuble est concerné ou susceptible d'être concerné par cet acte visant la protection des milieux humides et hydriques, ainsi que d'autres milieux à valeur écologique importante.

Ces règlements peuvent être consultés sur le site internet de la Ville d'Hudson au www.hudson.quebec/rci/. Une copie papier peut également être consultée à l'accueil de l'hôtel de ville, situé au 481 rue Main, Hudson, durant les heures régulières qui sont de 08h30 à midi et de 13h00 à 16h30, du lundi au jeudi, et de 08h30 à midi, le vendredi.

Pour toute question, veuillez communiquer avec la Ville au 450-458-5347 ou par courriel au info@ville.hudson.qc.ca.

Cet avis doit être transmis aux propriétaires en vertu de l'article 245 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

Ville d'Hudson
Le 31 mars 2025

NOTICE CONCERNING THE ADOPTION OF AN ACT INTENDED TO PROTECT NATURAL ENVIRONMENTS

On January 15, 2025, the following by-laws entered into force :

By-law 767.1-2024 amending:

- zoning by-law 526;
- subdivision by-law 527;
- permits and certificates by-law 529;
- site planning and architectural integration programs (SPAIP) by-law 571.

By-law 767.2-2024 amending:

- zoning by-law 526;
- permits and certificates by-law 529.

Your property is impacted or possibly impacted by this act which is intended to protect wetlands and bodies of water, as well as other environments of high ecological value.

These by-laws are available for consultation on the Town of Hudson's website at www.hudson.quebec/en/rci/. A paper copy may also be consulted at the Town Hall, located at 481 Main Road, Hudson, during working hours which are from 8:30 a.m. to noon and 1:00 p.m. 4:30 p.m., Monday to Thursday and from 8:30 to noon on Friday.

For any question or more information, please contact the Town at 450-458-5347 or by e-mail at info@ville.hudson.qc.ca.

This notice must be sent to owners in accordance with section 245 of the *Act respecting land-use planning and development*.

Town of Hudson
March 31, 2025