



Hudson

AVIS PUBLIC

Avis est, par les présentes, donné par Mélissa Legault
Greffière

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE À L'ARTICLE 505 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NO 526

**Lot 1 832 490
69 Crescent**

Le Conseil de la Ville d'Hudson, lors d'une séance qui se tiendra au Centre communautaire, 394, rue Main, **le lundi 5 juin 2023 à 19h30**, statuera sur une demande de dérogation mineure pour un immeuble situé au 69 rue Crescent et portant le numéro de lot 1 832 490 du cadastre du Québec, aux fins suivantes :

- D'autoriser une marge de recul avant de 3,11 mètres pour le garage existant au lieu du minimum de 7 mètres requis et une marge de recul avant de 6,41 mètres pour l'agrandissement proposé au lieu du minimum de 7 mètres requis tel que prescrit par l'article 505 du règlement de zonage numéro 526 de la Ville d'Hudson et indiqué à la grille des usages et normes pour la zone R-33 ;

Toute personne intéressée peut se faire entendre devant les membres du Conseil relativement à cette demande, lors de la séance du Conseil municipal du 5 juin 2023.

**Donné à Hudson
Ce 9 mai 2023**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by Mélissa Legault, Town clerk

REQUEST FOR A MINOR EXEMPTION FROM ARTICLE 505 OF ZONING BY-LAW 526

**Lot 1 832 490
69 Crescent**

The Hudson Town Council, at a meeting to be held at the Community Centre, 394 Main Road on **Monday June 5th, 2023 at 7:30 pm**, will rule on a request for a minor exemption for the property located at 69 Crescent and known as lot 1 832 490 of the Quebec Cadastre, for the following purposes:

- To authorize a front setback for the existing garage of 3.11 meters instead of the required minimum of 7 metres and a front setback for the proposed addition of 6.41 metres instead of the required minimum of 7 metres as prescribed by section 505 of the Town of Hudson's Zoning By-Law No 526 and indicated in the uses and standards table for zone R-33;

Any interested person may be heard before the Town Council members with regards to this request at the Council meeting of June 5th, 2023.

**Given at Hudson
This 9th day of May 2023**

Mélissa Legault
Greffière / Town Clerk