



Hudson

## AVIS PUBLIC

Avis est, par les présentes, donné par Renée Huneault  
Greffière adjointe

### DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE À L'ARTICLE 505 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NO 526

**Lot 1 832 490  
69 Crescent**

Le Conseil de la Ville d'Hudson, lors d'une séance qui se tiendra au Centre communautaire, 394, rue Main, le **lundi 1<sup>er</sup> mai 2023 à 19h30**, statuera sur une demande de dérogation mineure pour un immeuble situé au 69 rue Crescent et portant le numéro de lot 1 832 490 du cadastre du Québec, aux fins suivantes :

- D'autoriser une marge de recul avant de 3,11 mètres pour le garage existant au lieu du minimum de 7 mètres requis et une marge de recul avant de 6,41 mètres pour l'agrandissement proposé au lieu du minimum de 7 mètres requis tel que prescrit par l'article 505 du règlement de zonage numéro 526 de la Ville d'Hudson et indiqué à la grille des usages et normes pour la zone R-33 ;

Toute personne intéressée peut se faire entendre devant les membres du Conseil relativement à cette demande, lors de la séance du Conseil municipal du 1<sup>er</sup> mai 2023.

**Donné à Hudson  
Ce 13 avril 2023**

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by Renée Huneault, Assistant  
Town clerk

### REQUEST FOR A MINOR EXEMPTION FROM ARTICLE 505 OF ZONING BY-LAW 526

**Lot 1 832 490  
69 Crescent**

The Hudson Town Council, at a meeting to be held at the Community Centre, 394 Main Road on **Monday May 1<sup>st</sup>, 2023 at 7:30 pm**, will rule on a request for a minor exemption for the property located at 69 Crescent and known as lot 1 832 490 of the Quebec Cadastre, for the following purposes:

- To authorize a front setback for the existing garage of 3.11 meters instead of the required minimum of 7 metres and a front setback for the proposed addition of 6.41 metres instead of the required minimum of 7 metres as prescribed by section 505 of the Town of Hudson's Zoning By-Law No 526 and indicated in the uses and standards table for zone R-33;

Any interested person may be heard before the Town Council members with regards to this request at the Council meeting of May 1<sup>st</sup>, 2023.

**Given at Hudson  
This 13<sup>th</sup> day of April 2023**

*Renée Huneault  
Greffière adjointe / Assistant Town Clerk*