

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	2 233	319 789 600	766 929 000	1 086 718 600		126 000	214 500	340 500		8 605 766
10-- Logements	302	2 212	314 851 400	765 549 100	1 080 400 500						7 894 910
Nombre : 1 (condominium)	303	94	7 147 300	26 074 000	33 221 300						59 919
1 (sauf condominium)	304	2 040	291 975 600	704 258 100	996 233 700						6 886 713
2	305	61	11 445 100	22 660 900	34 106 000						290 158
3	306	11	2 986 000	4 369 700	7 355 700						641 662
4	307	3	315 400	830 900	1 146 300						3 720
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310	1	281 100	1 064 700	1 345 800						3 190
20 à 29	311	1	291 400	2 294 800	2 586 200						2 199
30 à 49	312										
50 à 99	313	1	409 500	3 996 000	4 405 500						7 349
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	11	2 543 600	1 222 900	3 766 500						77 175
12-- Maisons mobiles, roulottes	317										
15-- Habitations en commun	318	1	35 700	60 800	96 500		126 000	214 500	340 500		2 341
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	9	2 358 900	96 200	2 455 100						631 340
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	87	686 400	2 171 700	2 858 100	191	7 213 000	5 126 200	12 339 200		1 914 430
4111 Chemins de fer	326					1	5 220 900		5 220 900		272 604
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	29	6 996 400	17 687 400	24 683 800						61 083
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	14	3 882 700	11 448 800	15 331 500						28 948
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	13	1 785 800	4 519 100	6 304 900						15 353
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	2	1 327 900	1 719 500	3 047 400						16 782
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	25	6 492 900	15 570 900	22 063 800						58 287
5--- Commerciale "condominium"	334	4	503 500	2 116 500	2 620 000						2 796
6--- SERVICES	335	20	2 812 700	3 960 700	6 773 400	19	7 856 900	33 263 600	41 120 500		208 336
60-- Immeubles à bureaux	336	1	195 500	240 400	435 900						1 759
6--- Services sauf "condominium"	337	19	2 739 300	3 781 900	6 521 200	19	7 856 900	33 263 600	41 120 500		207 928
6--- Services "condominium"	338	1	73 400	178 800	252 200						408
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	9	5 978 800	6 707 200	12 686 000	20	6 890 700	4 227 100	11 117 800		2 282 715
7411-7412 Terrain de golf	340	3	3 820 600	5 419 200	9 239 800			2 195 400	2 195 400		1 870 194
76-- Parcs	341	4	405 600		405 600	15	5 296 400	74 100	5 370 500		315 971
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	14	5 152 200	2 998 600	8 150 800						3 199 143
81-- Agriculture	343	14	5 152 200	2 998 600	8 150 800						3 199 143
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	369	50 162 300	120 300	50 282 600	78	8 165 600		8 165 600		5 403 907
91-- Terrains vagues	347	365	49 624 000		49 624 000	73	7 678 600		7 678 600		5 005 189
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 761	391 578 400	800 574 900	1 192 153 300	308	30 252 200	42 831 400	73 083 600		21 675 380

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	2 761	1 192 153 300	18 673 095
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	3	504 200	1 921
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	4	12 000	85 035
Autres immeubles 604			
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605	1	912 900	3 399
■ paragraphe 14° 606			
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608			
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	3	20 923 900	74 714
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614			
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616			
■ paragraphe 3° 617	277	29 621 500	2 425 890
■ paragraphe 4° 618	3	20 300	17 983
■ paragraphe 5° 619			
■ paragraphe 6°-a 620			
■ paragraphe 6°-b 621			
■ paragraphe 7° 622			
■ paragraphe 8° 623	6	6 628 900	44 430
■ paragraphe 9° 624	2	875 000	37 709
■ paragraphe 10° 625	4	5 820 800	27 289
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12° : terrains 627			
■ paragraphe 12° : bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		2 195 400	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
		340 500	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
	5	5 228 200	283 915
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	3 069	1 265 236 900	21 675 380

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401	1	2 382 300	2 195 400	654 227
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
	14	7 807 500	Non imposables à des fins scolaires seulement	3 505 269
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	13	3 819 500	3 396 300	3 073 547
Partiellement incluses en zone agricole 404	1	295 000	258 300	363 854
Exclues de la zone agricole 405		178 300		
- Parties à vocation non-agricole 406	8	3 514 700		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
	1	96 500	340 500	2 341
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501	94	33 221 300	353 418
1 "sauf condominium" 502	2 040	994 886 890	487 690
2 503	122	33 744 084	276 591
3 504	30	6 392 506	213 084
4 505	12	1 146 300	95 525
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508	15	1 345 800	89 720
20 à 29 509	20	2 586 200	129 310
30 à 49 510			
50 à 99 511	88	4 405 500	50 063
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514			
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	10	975 120	97 512
6-- SERVICES 519	6	521 300	86 883
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	9	3 186 540	354 060
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	2 446	1 082 411 540	442 523

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	1 192 153 300
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
■ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	504 200
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	912 900
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	8 850 600
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	12 073 300