



# Hudson

## AVIS PUBLIC

Avis est, par les présentes, donné par Mélissa Legault,  
Greffière

### DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE À L'ARTICLE 504 ET 801 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 526

Lot 1 833 733  
120 Bellevue

Le Conseil de la Ville d'Hudson, lors d'une séance qui se tiendra au Centre communautaire, 394 rue Main, le lundi 7 mai 2018 à 19h30, statuera sur une demande de dérogation mineure pour un immeuble situé au 120 rue Bellevue et portant le numéro de lot 1 833 733 du cadastre du Québec, aux fins suivantes :

- d'autoriser une marge de recul avant de 5,61 mètres plutôt que 6 mètres tel que prescrit par l'article 504 du règlement de zonage numéro 526 de la Ville d'Hudson et indiqué à la grille des usages et normes pour la zone R-3;
- d'autoriser une marge de recul arrière pour une remise soit de 0,8 mètres plutôt que 2 mètres tel que prescrit par l'article 801 g) tableau 7 du règlement de zonage numéro 526 de la Ville d'Hudson;

Le tout tel que montré sur le plan R21269-1-1, minute 13871 daté le 20 juin 2014, préparé par Benoit Rolland, a.g.

Toute personne intéressée peut se faire entendre devant les membres du Conseil relativement à cette demande, lors de la séance du Conseil municipal du 7 mai 2018.

Donné à Hudson  
Ce 17 avril 2018

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by Mélissa Legault, Town Clerk

### REQUEST FOR A MINOR EXEMPTION FROM ARTICLE 504 AND 801 OF THE ZONING BY-LAW N° 526

Lot 1 833 733  
120 Bellevue

The Hudson Town Council, at a meeting to be held at the Community Centre, 394 Main Road on **Monday, May 7<sup>th</sup>, 2018 at 7:30 pm**, will rule on a request for a minor exemption for the property located at 120 Bellevue and known as lot 1 833 733 of the Quebec Cadastre, for the following purposes:

- authorizing a front setback of 5,61 meters rather than 6 meters as prescribed by article 504 of the Town of Hudson's Zoning By-Law No 526 and indicated in the uses and standards table for zone R-3;
- authorizing that the rear setback for a shed be 0,8 meters rather than 2 meters as prescribed by the article 801 g) Table 7 of the Town of Hudson's Zoning By-Law No 526;

As shown on plan R21269-1-1, minute 13871, dated June 20<sup>th</sup> 2014, prepared by Benoit Rolland, a.g.

Any interested person may be heard before the Town Council members with regards to this request at the Council meeting of May 7<sup>th</sup>, 2018.

*Given at Hudson  
This 17<sup>th</sup> day of April, 2018*

*Mélissa Legault  
Greffière / Town Clerk*