



Hudson

AVIS PUBLIC

Avis est, par les présentes, donné par Mélissa Legault, Greffière

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE À L'ARTICLE 504 ET 801 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 526

**Lot 1 833 733
120 Bellevue**

Le Conseil de la Ville d'Hudson, lors d'une séance qui se tiendra au Centre communautaire, 394 rue Main, **le lundi 7 mai 2018 à 19h30**, statuera sur une demande de dérogation mineure pour un immeuble situé au 120 rue Bellevue et portant le numéro de lot 1 833 733 du cadastre du Québec, aux fins suivantes :

- d'autoriser une marge de recul avant de 5,61 mètres plutôt que 6 mètres tel que prescrit par l'article 504 du règlement de zonage numéro 526 de la Ville d'Hudson et indiqué à la grille des usages et normes pour la zone R-3;
- d'autoriser une marge de recul arrière pour une remise soit de 0,8 mètres plutôt que 2 mètres tel que prescrit par l'article 801 g) tableau 7 du règlement de zonage numéro 526 de la Ville d'Hudson;

Le tout tel que montré sur le plan R21269-1-1, minute 13871 daté le 20 juin 2014, préparé par Benoit Rolland, a.g.

Toute personne intéressée peut se faire entendre devant les membres du Conseil relativement à cette demande, lors de la séance du Conseil municipal du 7 mai 2018.

**Donné à Hudson
Ce 17 avril 2018**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by Mélissa Legault, Town Clerk

REQUEST FOR A MINOR EXEMPTION FROM ARTICLE 504 AND 801 OF THE ZONING BY-LAW N° 526

**Lot 1 833 733
120 Bellevue**

The Hudson Town Council, at a meeting to be held at the Community Centre, 394 Main Road on **Monday, May 7th, 2018 at 7:30 pm**, will rule on a request for a minor exemption for the property located at 120 Bellevue and known as lot 1 833 733 of the Quebec Cadastre, for the following purposes:

- authorizing a front setback of 5,61 meters rather than 6 meters as prescribed by article 504 of the Town of Hudson's Zoning By-Law No 526 and indicated in the uses and standards table for zone R-3;
- authorizing that the rear setback for a shed be 0,8 meters rather than 2 meters as prescribed by the article 801 g) Table 7 of the Town of Hudson's Zoning By-Law No 526;

As shown on plan R21269-1-1, minute 13871, dated June 20th 2014, prepared by Benoit Rolland, a.g.

Any interested person may be heard before the Town Council members with regards to this request at the Council meeting of May 7th, 2018.

**Given at Hudson
This 17th day of April, 2018**

*Mélissa Legault
Greffière / Town Clerk*