



# Hudson

## AVIS PUBLIC

Est, par la présente, donné par la Greffière, aux personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la Ville d'Hudson

### SÉANCE DE CONSULTATION PUBLIQUE

**Règlement n° 678  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT NO 525  
CONCERNANT LE PLAN D'URBANISME**

Le Conseil de la Ville d'Hudson a adopté, lors de sa séance du 5 décembre 2016, le projet de règlement n° 678, modifiant le règlement n° 525 concernant le plan d'urbanisme, visant, principalement et décrit de façon sommaire, à créer une aire de très basse densité résidentielle (H1-1) dans le projet les Vallées d'Hudson.

**Règlement n° 679  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT NO 526  
CONCERNANT LE ZONAGE**

Le Conseil de la Ville d'Hudson a adopté, lors de sa séance du 5 décembre 2016, le projet de règlement n° 679, modifiant le règlement n° 526 concernant le zonage, visant, principalement et décrit de façon sommaire, à créer la zone R-73 afin de permettre, dans la grille des usages et normes, la construction d'habitations jumelées et d'habitations unifamiliales.

**Règlement n° 680  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT NO 527  
CONCERNANT LE LOTISSEMENT**

Le Conseil de la Ville d'Hudson a adopté, lors de sa séance du 5 décembre 2016, le projet de règlement n° 680, modifiant le règlement n° 527 concernant le lotissement, visant, principalement et décrit de façon sommaire, à permettre dans la zone R-73 d'avoir une superficie minimale de 1400 m<sup>2</sup> avec seulement un service : l'aqueduc ou l'égout.

Les descriptions exactes de ces règlements peuvent-être consultées à l'Hôtel de Ville, au 481, rue Main, Hudson, du lundi au vendredi, entre 08h30 et 16h30.

Ces projets de règlements contiennent des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

Une séance de consultation publique sera tenue le

**MERCREDI 21 DÉCEMBRE 2016  
À 20H30**

pour ces projets de règlements, au cours de laquelle le Maire ou son intermédiaire expliquera les projets de règlements et les conséquences de leur adoption et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Les coordonnées de cette séance sont :

**CENTRE COMMUNAUTAIRE  
394, RUE MAIN, HUDSON**

*Donné à Hudson  
le 8 décembre 2016  
deux mille seize*

*Cassandra Comin Bergonzi  
Greffière*

## PUBLIC NOTICE

Is, hereby, given by the Town Clerk, to all qualified voters entitled to have his or her name entered on the referendum list of the Town of Hudson

### PUBLIC CONSULTATION MEETING

**By-Law N° 678  
MODIFYING BY-LAW NO 525  
CONCERNING PLANNING PROGRAM**

The Council of the Town of Hudson adopted at its December 5<sup>th</sup>, 2016 meeting, the draft By-Law n° 678 modifying By-Law n° 525 concerning the Planning Program which aims, mainly and described in summary, to create a very low residential density (H1-1) in the Hudson Valleys project.

**By-Law N° 679  
MODIFYING BY-LAW NO 526  
CONCERNING ZONING**

The Council of the Town of Hudson adopted at its December 5<sup>th</sup>, 2016 meeting, the draft By-Law n° 679 modifying By-Law n° 526 concerning Zoning, which aims, mainly and described in summary, to create the zone R-73 in order to allow, in the uses and standards table, the construction of semi-detached dwellings and single detached dwellings.

**By-Law N° 680  
MODIFYING BY-LAW NO 527  
CONCERNING SUBDIVISION**

The Council of the Town of Hudson adopted at its December 5<sup>th</sup>, 2016 meeting, the draft By-Law n° 680, modifying By-Law n° 527 concerning subdivision, which aims, mainly and described in summary, to permit in the Zone R-73 to have a minimum area of 1400 m<sup>2</sup> with only one service: aqueduct or sewer.

The precise contents and descriptions of said draft by-laws may be consulted at the Town Hall, at 481, Main, Hudson, from Monday to Friday between 8:30 a.m. and 4:30 p.m.

These draft by-laws contain provisions subject to approval by way of referendum.

A public consultation meeting will be held on

**WEDNESDAY, DECEMBER 21<sup>st</sup>, 2016  
AT 8.30**

for these draft by-laws, during which the Mayor or his representative will explain the draft by-laws and the consequences of their adoption and hear any person or body wishing to express an opinion.

The coordinates for this meeting are:

**COMMUNITY CENTRE  
394, MAIN, HUDSON**

*Given at Hudson  
on December 8<sup>th</sup>  
two thousand sixteen*

*Cassandra Comin Bergonzi  
Town Clerk*