



Procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme tenue à Hudson le jeudi 9 janvier 2014, à 19 h, dans les locaux de la Maison Halcro au 539, rue Main, Hudson, à laquelle sont présents:

Présent : Deborah Woodhead, conseillère et présidente
Robert Spencer, conseiller
Phil Davis
Miriam Katz Tabori
Joyce Galliker
Marcus Owen
Diane Piacente

Invité et présent: Monsieur le maire Ed Prevost, Nathalie Lavoie, directrice de l'urbanisme

Convoqué et absent:

Invité et absent: Trail Grubert, directeur des services techniques

1. **Approbation du procès-verbal de la dernière séance**

Le procès-verbal de la dernière séance du comité consultatif d'urbanisme tenue le 12 décembre 2013 a été soumis aux membres. Il est résolu qu'il soit adopté tel que présenté.

Adopté à l'unanimité

2. **Proposition de lotissement sur Cameron**

ATTENDU qu'une séance d'information non-officielle s'est tenue le 8 janvier 2014 sur la discussion en cours d'une proposition de lotissement sur Cameron reçu en décembre 2013 ;

PAR CONSÉQUENT, est dûment **proposé** et résolu à l'unanimité que le Comité consultatif d'urbanisme **recommande** l'approbation du lotissement sous réserve des conditions suivantes :

2.1 Une bande de terrain bordant le 467 Wellesley et le nouveau lotissement soit cédée à la Ville en tant que l'option 10% d'espace vert qui agira comme zone tampon entre les deux propriétés et qui éventuellement deviendra un sentier de la nature;

2.2 Le conseiller du district ainsi que le président du CCU rencontreront les partis intéressés directement touchés par ce lotissement.

Adopté à l'unanimité

3. **Levée de la séance :**

Ayant discuté de tous les sujets à l'ordre du jour, la séance est levée à 20 h 45.